

こうむてんだより 86



代表取締役社長
佐藤敏章

年明け以降、寒さが一段と厳しくなってきましたが、皆様いかがお過ごしでしょうか。

このたび、2025年11月をもちまして、代表取締役社長に就任いたしました、佐藤敏章でございます。平素より当社をご愛顧いただいております地域の皆様、ならびにお取引先・関係各位の皆様に、心より御礼申し上げます。

創業62年という歴史と多くの方々との支えがあって、私がこの大役を担わせていただくこととなりました。身の引き締まる思いと同時に、これまで受け継がれてきた想いや歩みを、決して途切れさせることなく、つないでいく責任を強く感じております。

これからも、「社員が誇りを持ち、お客様に信頼され、地域社会から尊敬される会社になる。」という経営理念を大切にしながら、時代の変化や暮らし方の多様化にも柔軟に向き合い、より一層、地域の皆様に必要なとされる会社を目指してまいります。一般建築、新築住宅、土木、改修工事はもちろん、住まいの些細なお困りごとまで、気軽ににご相談いただける存在であり続けたいと考えております。

まだまだ至らぬ点も多く、学ぶことばかりではございますが、社員一同力を合わせ、皆様の暮らしを支える住まいづくり、まちづくりに真摯に取り組んでまいります。

今後とも、変わらぬご支援とご厚情を賜りますよう、何卒よろしくお願い申し上げます。

尾道地区学校給食センター新築工事 完成！

尾道市高須町にて工事を進めておりました、尾道地区学校給食センター（佐藤工務店・大宝組JV）が2025年12月に完成しました。

本工事で完成した鉄骨造2階建ての学校給食共同調理場から、尾道市内にある小中学校の内8校へ給食が配送されます。

本施設は、衛生管理や作業動線に配慮した設備を備え、安心・安全な学校給食の安定供給を支える拠点となります。

これから、尾道市の子どもたちの食を支える重要な施設として運営されていきます。

近隣の皆様におかれましては、長期にわたりご理解・ご協力いただき、誠にありがとうございました。



建物外観



調理室



コンテナ室

株式会社 佐藤工務店

建設業許可／広島県知事(特-2)第5588■一級建築士事務所／広島県知事登録 22(1)第0600号■宅地建物取引業／広島県知事(7)第8147号●(公社)広島県宅地建物取引業協会会員

あんしんサポート 24
「24時間電話受付対応」



フリーダイヤル よい さとうさん
0120-41-3103

就労継続支援B型事業所Lukna Lab(ルクナ ラボ)新築工事 完成！

尾道市高須町にて工事を進めておりました、就労継続支援B型事業所Lukna Lab(ルクナ ラボ)が完成し、今年1月より開業しております。おめでとうございます。

本施設は、定員20名の就労継続支援B型の事業所です。就労継続支援B型事業所とは、一般就労が難しい方に対し、雇用契約を結ばずに、それぞれの体調や特性に合わせた働き方を支援する福祉サービスです。作業を通じて、働く楽しさや社会とのつながりを感じながら、就労に向けた経験やスキルを身につけることができます。

生成AIを駆使したデザイン制作やクリエイティブなPCワークに集中できるよう、自然光がたっぷりと差し込む、開放的なワークスペースを2部屋完備しました。詳しい事業内容は、QRコードよりホームページをご確認ください。



建物外観



作業室

《就労継続支援B型事業所 Lukna Lab 概要》

【運営法人】ウィズハーモニー株式会社
【事業所所在地】尾道市高須町5143-13
【活動内容】生成AIの高度な活用、SNS・YouTube運用、デザインスキルの習得、これら3つの柱を軸に、PC一台で未来を切り拓く力を養います。
【利用時間】10:00～15:00
【電話番号】0848-38-1152
【定員】20名

在宅・オンライン
対応可能

HP



ええじゃん尾道 尾道店改修工事 完成！

尾道市東尾道にある、ええじゃん尾道 尾道店の店内一部改修工事をしました。これまで厨房として使用されていたスペースを、「今ずり米コーナー」とバックヤード、倉庫へと改修しました。「今ずり米コーナー」では、精米したての地元のお米を、そのまま配送できるサービスもご利用いただけます。また、従来の今ずり米コーナーがあった場所には、尾道の特産品を厳選して揃えた新コーナー「尾道つぶよりpocket」を新設し、地域の魅力をより身近に感じていただける売場となりました。

各コーナーの設計は中村克彦建築事務所、看板のデザインはキノコスタジオが担当し、弊社は施工をおまかせいただきました。

およそ2か月半におよぶ工事期間中は、工事音や動線の変更などでご不便をおかけしました。ご来店のお客様にはご理解とご協力を賜り、誠にありがとうございました。



改修した店舗の一角



特産品が並び、尾道つぶよりpocket



精米してすぐ配送!今ずり米コーナー

珍しい！ サウナハウス新築工事

近年、健康志向の高まりやライフスタイルの多様化により、自宅で気軽にととのうことができる「家庭用サウナ」が、新しい住まいのトレンドとして注目を集めています。今回、その流れを取り入れたサウナハウスの新築工事をお任せいただきました。ご自宅の敷地内に設けることで、時間や人目を気にせず、好きなタイミングで心身をリセットできる、贅沢でありながら実用性の高い空間が完成しました。サウナ室の快適性はもちろん、断熱性や安全性、動線計画にも配慮し、長く安心して使い続けられる建物として丁寧に施工しています。



担当者 森川

サウナハウスの設計ははじめてのことだったので、仕様や構造に右往左往しましたが、いい経験を積めました。

お客様には好きな時間に自由なスタイルでサウナに入ると喜んでいただけました。

新築住宅2025ダイジェスト



尾道市栗原町 S邸



尾道市東則末町 H邸



福山市藤江町 F邸

今年度もありがとうございました。
お住まいについてお気付きの点や、お困り事などありましたら、いつでもお気軽にご連絡ください。
末永いお付き合いをよろしくお願いいたします。

ただいま施工中



尾道市栗原町
フローレンス尾道栗原ソラテラス



尾道市長江一丁目
尾道みなと小学校校舎



尾道市高須町 突沖クリニック



尾道市因島土生町 HOTEL PG III



三次市甲奴町 F邸



尾道市向東町 I邸

ご紹介ください！
新築・リフォーム・土地の売買を
計画中のお客様を
ぜひご紹介ください。
ご満足いただけるよう、
精一杯の提案をします。

土地物件募集中！
不動産を処分したい方、
遊休地をお持ちの方は
お知らせください。
弊社にて査定・買取や、
最も有効な活用法の
アドバイスをします。

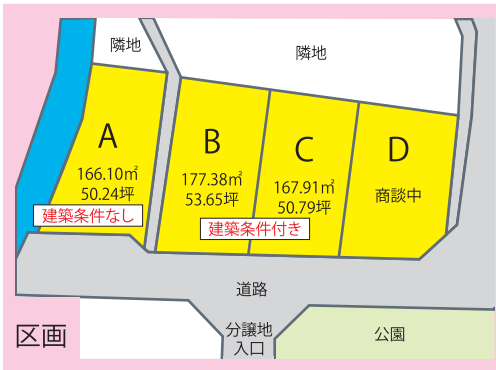
三成大寺分譲地販売中！ ●学区：三成小学校(500m) 美木中学校(2100m)

販売
価格 1,130万円～
1,190万円

A	166.10㎡ (50.24坪)	1,130万円
B	177.38㎡ (53.65坪)	1,190万円
C	167.91㎡ (50.79坪)	1,170万円
D	商談中	

【物件概要】●所在地／尾道市美ノ郷町三成大寺●交通／美之郷温泉口バス停より徒歩4分 (JR尾道駅よりバス乗車16分) ●販売区画数／4区画●道路幅員／7.5m・6m●地目／宅地●都市計画／市街化調整区域●建ぺい率・容積率／60％・200％●設備／電気・上水道●現況／更地●地勢／平坦●取引態様／売主●開発許可／尾建建指令第R03125号

周辺
環境 ウォンツ三成店 徒歩7分
ニチエー三成店 徒歩7分
美ノ郷郵便局 徒歩9分



A号地



B～D号地



詳しくはこちら！



MODEL HOUSE 販売します

モデルハウスの見学予約は随時受け付けています。
土日・平日ともに予約制でご案内していますので、ご希望の方は、ホームページまたはお電話にてお申し付けください。



家事動線に優れた
水廻りが魅力的な住宅
特別価格**3,580万円**(税込)

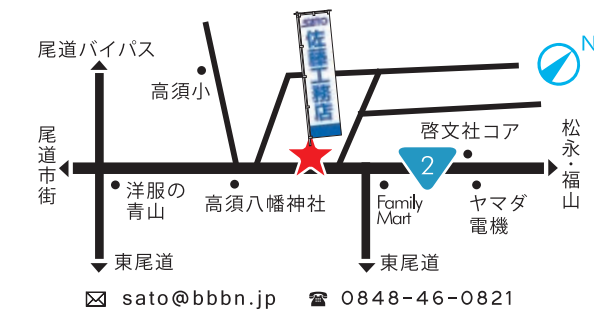


【物件概要】●所在地／尾道市美ノ郷町三成●敷地面積／210.73㎡(63.74坪)●延べ床面積／102.68㎡(31.06坪)●交通／中国バス温泉口バス停より徒歩5分(新尾道駅よりバス乗車5分、JR尾道駅よりバス乗車15分)●地目／宅地●都市計画／市街化調整区域●設備／電気・上水道・浄化槽・側溝●地勢／平坦●取引態様／売主●構造／木造2階建て●建築年月日／2024年1月●学区／美木中学校、三成中学校●周辺施設／ウォンツ三成店徒歩5分、ニチエー三成店徒歩5分、美ノ郷郵便局徒歩7分●その他／エアコン2台・照明器具・カーテン・家具付き



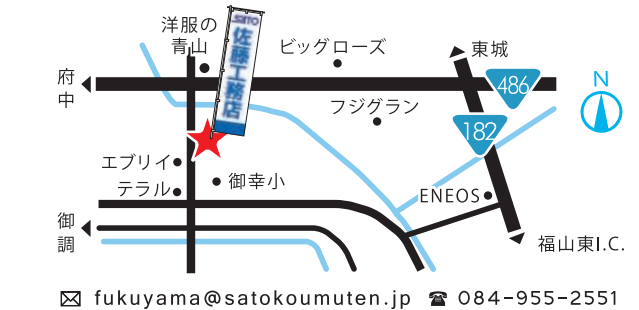
【お問い合わせ】
フリーダイヤル
0120-41-3103 (本社)

★尾道本社 〒729-0141 尾道市高須町 3733-1



公式Instagram
新築住宅やリフォームの施工实例を投稿中。
フォローやいいね！をお願いします！

★福山営業所 〒720-0002 福山市御幸町下岩成 1145-1



ホームページ
施工事例やイベント情報などを公開中！
お問い合わせも受け付けております。



弊社は国連が提唱する「持続可能な開発目標(SDGs)」に賛同し、積極的な取組みを通じて持続可能な社会の実現に貢献してまいります。



地球環境にやさしい植物性インキで印刷しています



この印刷物は、印刷用の紙へリサイクルできます。