

新築もリフォームも多彩な提案でご希望を叶えます。

年間施工実績**1,000件**を超える

おかげさまで  
創業61年!

**佐藤工務店**

にお任せください!



お読み下さい

当社では価格を明瞭に表示しておりますが、リフォームの場合お客様のお家の状況により表示価格と多少の価格差が発生することがございます。金額は目安としてお考え頂きますようお願いいたします。

イラストはイメージにつき現物とは異なります。また、掲載価格に消費税は含まれておりますが、諸経費は含まれておりません。

⊗とはメーカー希望小売価格のことです。

大人気稼動中! 個室で完全管理

**利用無料** トランクルーム**16室**

お客様の大事な家財道具を工事中大切に保管する、自社トランクルームをご用意しました。利用は無料です。また、保険を掛けますので有事の際にも安心です。リフォームだけでなく、建て替えをお考えの方もご利用ください。

おすすめのキッチンはこちら

「ラクエラ」  
本体価格 “5台限定”  
**258,000円**  
⊗ 853,600円  
お部屋のインテリアに寄り添うメーカーこだわりの家具調キッチン。天井から足元までたっぷり収納!

「エーデル」  
本体価格  
**386,000円**  
汚れに強く、お手入れ簡単な高品位ホーローのシステムキッチンです。いつまでもキレイが続きます。

「ラクシーナ」  
本体価格  
**261,000円**  
⊗ 1,008,590円  
幅広いコーディネートが可能で、「料理のしやすさ」を考え抜いてつくられたキッチン。

頑固な汚れが落ちなくなったコンロやシンク、取り出しにくい収納など、キッチンについてお困りごとはありませんか? 毎日使う場所だから、使い勝手が良く、お手入れも簡単な設備がおすすめです。お好みに合わせて、豊富な色柄やオプションを選べます。

Panasonic  
掲載の商品は、全てスライド収納タイプのI型 L=2550、ガスコンロ、プロペラファンシステムキッチンです。据付工事費等現場の状況に影響される内容は金額に含まれておりません。

Takara standard  
営業部 香川

快適なお風呂はこちら

「グランspa」  
本体価格  
**330,000円**  
高品位ホーローなので汚れが落ちやすく、いつまでもキレイが続きます。全体を保温材ですっぽり包んだ暖かいシステムバスです。

「サザナ Sタイプ」  
本体価格 “10台限定”  
**385,000円**  
⊗ 1,550,450円  
魔法瓶浴槽、ほっカラリ床、エアインシャワーなど充実の仕様で、毎日の快適をサポート。

「オフローラ」  
本体価格  
**314,000円**  
⊗ 1,210,550円  
水アカが残りにくいスゴピカ水栓や、床の隅に目地がないスミピカフロアなど、シンプルかつお手入れしやすいデザインになっています。

タイル張りの浴室よりも、お手入れのしやすいシステムバスはいかがでしょうか? 浴室全体の断熱性能の向上や、換気乾燥暖房機の設置で快適性も増し、ヒートショック対策にもなります。お風呂でのリラックスタイムをもっと快適にしましょう!

Panasonic  
掲載の商品は、1616 (1.6M×1.6M)の1坪サイズのシステムバスルームです。据付工事費等現場の状況に影響される内容は金額に含まれておりません。

TOTO  
営業部 正畑

寒い冬に備えて

◆窓の取替え  
「エピソードII NEO」  
本体価格+施工費  
**198,000円~**  
引き違い窓(1,690×1,170)  
既存の枠の上に新しい窓を枠ごと設置する【カバー工法】のため、たった1日で完成します。

◆内窓の設置  
「プラマードU」  
本体価格+施工費  
**83,000円~**  
引き違い窓(1,690×1,170)  
今ある窓に内窓をつけて二重窓に! 暑さ寒さ対策はもちろん、騒音対策にもなります◎

◆マンションの断熱窓設置  
「マンション用プラマードU」  
本体価格+施工費  
**98,000円~**  
中連窓タイプ(2,000×1,100)  
マンションも先進的窓リノベ事業の補助対象です!

断熱の弱点は、窓! Low-E複層ガラスに取り替えて、断熱効果を高めると、住宅の省エネ化につながります。また、「断熱」だけでなく、防音性にも優れているため、線路や幹線道路沿いにお住まいで、外の音が気になる方にもおすすめです。



営業部 藤原

開口部の断熱性能UP!

SATOの水廻りフェア in パナソニック福山ショールーム



完全予約制

”家事がラクになる”機能をつめこんだ住宅設備や、生活に寄り添うバリエーション豊富なインテリア建材をご覧いただけます。この機会にぜひお越しください! お問い合わせは佐藤工務店まで!

開催日: 12月21日(土)・22日(日)  
時間: ①10:00~ ②13:00~ ③15:00~

会場: パナソニック福山ショールーム 福山市南蔵王町3丁目10番8号

各時間帯2組のご案内です。ご予約はお早めに!





年間施工実績1,000件突破！創業61年 おかげさまで大人気！  
いつでもお電話ください！私たちがお伺いします！

フリーダイヤル ヨイ サトウサン  
0120-41-3103



## 住宅一新！お家を丸ごとキレイに！

他にも色々対応できます！お気軽になんでも相談ください。

<p>お家の中を丸ごと改修！</p> <p>A・B合わせて <b>550万円~</b></p>	<p>【A】LDK 水廻り改修工事</p> <p><b>350万円~</b></p>	<p>LDK</p> <p>天井：クロス張替え 壁：クロス張替え 床：フロア重張り 設備：キッチン取替え (1型 L=2550)</p>	<p>洗面所</p> <p>天井：クロス張替え 壁：クロス張替え 床：クッションフロア張替え 設備：洗面化粧台取替え</p>	<p>トイレ</p> <p>天井：クロス張替え 壁：クロス張替え 床：クッションフロア張替え 設備：トイレ取替え</p>	<p>浴室</p> <p>設備：ユニットバスに取替え (1616サイズ) 給湯器取替え</p>	<p>《トイレ改修工事》</p> <p>■天井・壁：クロス張替え ■床：クッションフロア張替え ■便器：節水シャワートイレ/TOTO ■電気・給排水設備工事</p> <p>全部込みで <b>345,000円~</b></p> <p>お掃除しやすい便器に取替えませんか？便器の取替えのみ行うことも可能ですが、併せて壁や床の内装も張替えると、キレイで気持ちの良いトイレに様変わりするので、おすすめです。</p>
	<p>【B】玄関・廊下 洋室/和室 内装改修工事</p> <p><b>200万円~</b></p>	<p>玄関・廊下</p> <p>天井：クロス張替え 壁：クロス張替え 床：フロア重張り</p>	<p>洋室</p> <p>天井：クロス張替え 壁：クロス張替え 床：フロア重張り</p>	<p>和室</p> <p>天井：木目調化粧板張り 壁：ジュラク塗り 床：畳替え</p>		
<p>外部もキレイに！ 全体改修</p> <p>A・B・C合わせて <b>750万円~</b></p>	<p>【C】外装改修工事 屋根葺替え工事</p> <p><b>200万円~</b></p>	<p>外装</p> <p>バルコニー：FRP防水 外壁：シリコン樹脂塗装 軒裏：シリコン樹脂塗装 破風板：ウレタン樹脂塗装 基礎巾木：水性ケンエース塗装</p>	<p>屋根</p> <p>屋根：瓦葺替え 樋：軒樋・竖樋取替え</p>			

機器も内装も替えて、  
キレイなトイレに！

## マンションのリフォームも

<p>■内窓の設置</p> <p>Y&amp;AP</p> <p>マンション用プラマード 中連窓タイプ 2,000×1,100</p> <p><b>93,000円~</b> (施工費込み)</p> <p>マンションも先進的窓リノベーションの補助対象です！</p>	<p>■床材</p> <p>EIDAI</p> <p>ダイレクトエクセル45T</p> <p><b>27,000円/坪</b></p> <p>遮音性能 ΔL(I)-45をクリア。ダイナミックな木目の抑揚が美しい遮音フローリング。</p>	<p>Panasonic</p> <p>ウスイータ</p> <p><b>16,000円/坪</b></p> <p>上から貼るだけのかんたんリフォーム専用床材。ワックスがけなし、乾拭きでお手入れ！</p>
---	--	---

キッチンやお風呂の改修はもちろん、間取りの大幅な変更など、暮らしの変化に合わせてご提案します！

お任せください！

## 集合住宅の都市ガス導入

入居者にもオーナー様にもいいこといっぱい！  
都市ガス導入4つのメリット

- 1. ガス料金がお得！**  
都市ガスは明確で安定した料金体系で、用途に応じたプランが用意されています。
- 2. 敷地がスッキリ！**  
ガスボンベの置き場所や搬入搬出経路を確保する必要がありません。その分、駐車場や駐輪場として有効活用できます。
- 3. ガスの安定供給**  
都市ガス圧力や輸送状況などがきちんと管理されています。火災発生時には消防や警察から緊急連絡が入るシステムが組み込まれているため、安心です。
- 4. 安全なガス管**  
埋設したガス管は、耐震性・耐腐食性・柔軟性に優れており、半永久的な寿命を持った安全性の高い材料です。

マイホームにお住まいの方も  
他熱源からの切り替えや都市ガスの  
新設を当社におまかせください！



## 外壁の塗替え

外壁を塗り替えると、耐久性が増し、建物の寿命が長くなります。

<p>《シリコン樹脂》</p> <p><b>62万円~</b></p> <p>紫外線、湿気などの劣化要因に対し、優れた耐久性を持ち、建物を長期間保護します。</p>	<p>《フッ素系塗料》</p> <p><b>74万円~</b></p> <p>塗料の耐久年数が長いので、塗り替えの頻度を少なくすることが可能です。</p>
<p>《光触媒塗装》</p> <p><b>132万円~</b></p> <p>太陽光が汚れを分解！いつまでもキレイな外観を保ちます。空気清浄化能力もあります。</p>	<p>《熱線遮断塗装》</p> <p><b>92万円~</b></p> <p>優れた断熱性、保温性を持ち、夏季の熱から建物の温度上昇を防ぎます。</p>

※25坪程度の2階建て住宅を価格の目安にしています。塗装+仮設費 (仮設足場を含む)

こうむてんだよりも発行中！

- 即日スピード訪問！
- 24時間アフターサービス
- 見積無料
- 荷物一時お預かり！
- 融資代行致します
- 追加工事 お断りなくサービス
- 留守宅も安心リフォーム
- 土日も対応
- 障子の施工・施工後の近隣ご挨拶！



ホームページでは、イベント情報や施工事例などを公開中です！  
工事に関するお問い合わせも受け付けています。

Instagram Follow Me!  
営業部 瀬畑