



代表取締役社長
大本勇隆

すっかり暖かくなり、過ごしやすい季節になりましたが、皆様いかがお過ごしでしょうか。

今年のゴールデンウィークは、最長10連休というニュースを見て驚きましたが、「コロナウイルス感染症」という言葉もすっかり耳になくなったため、旅行や帰省、ショッピングなどを楽しまれた方も多いのではないのでしょうか。地元尾道市の商店街周辺も、観光客などで賑わっていたように思います。

さて、前述のとおりコロナウイルス感染症が収束し、各地で大規模なイベントが再開されていることや、今年は弊社設立60周年の記念すべき年であることなどをふまえて、ここ数年見送っておりました「SATOの秋祭り」を今年は開催する予定としております。

地域の皆様とふれあえる大切な場を再び設けられることを、大変うれしく思います。地域社会に貢献できる会社として、皆様のお役に立てるよう、今後も一層尽力してまいります。次号には詳しい内容を掲載できるよう準備を進めておりますので、楽しみにお待ちください。当日は是非とも足を運んでいただければ幸いです。

夏はもうすぐそこです。体調を崩されませんようお気を付けてお過ごしください。

Theフローレンス福山城公園 地鎮法要挙行

福山市西町にて、Theフローレンス福山城公園新築工事の地鎮法要を挙行しました。おめでとうございます。

当日は、多くのご来賓の方にご出席いただき、盛大な式典となりました。

本工事は、章栄不動産株式会社発注の鉄筋コンクリート造10階建て、総戸数36戸の分譲マンション新築工事です。

株式会社ニートピアプランニング様の設計・監理のもと、安全第一で工事を進めてまいります。

近隣の皆様におかれましては、ご理解とご協力を、よろしくお願いいたします。

物件の資料請求など、
詳しくはこちらを
ご覧ください。



地鎮法要の様子



外観完成イメージ

株式会社 佐藤工務店

あんしんサポート 24
「24時間電話受付対応」

フリーダイヤル よい さとうさん
0120-41-3103

建設業許可/広島県知事(特-2)第5588■一級建築士事務所/広島県知事登録 22(1)第0600号■宅地建物取引業/広島県知事(7)第8147号●(公社)広島県宅地建物取引業協会会員



新入社員紹介

はじめまして、4月に入社しました高橋虎臣です。珍しい名前ですが、かっこいいと思っていただけましたよね。ありがとうございます。この春より初めて社会人として働きますが、実物は名前負けしていると言われたいように、先輩方からたくさんのごことを学び、成長して一人前の技術者になり虎のように勇ましく力強く前進していきたいと思っております。よろしくお願いいたします。

氏名:高橋 虎臣(タカハン コオ) 出身地:尾道市高須町(佐藤工務店本社から車で3分)



住宅省エネ2024キャンペーン 交付申請開始

「住宅省エネ2024キャンペーン」の交付申請の受付が始まりました。

本キャンペーンは、2050年カーボンニュートラルの実現に向け、家庭部門の省エネを強力に推進するため、住宅の断熱性の向上や高効率給湯器の導入等の住宅省エネ化を支援する4つの補助事業(子育てエコホーム支援事業、先進的窓リノベ2024事業、給湯省エネ2024事業、賃貸集合給湯省エネ2024事業)の総称です。交付申請期間は、予算上限に達するまでとなっていますので、ご検討中の方は、お早めにご相談ください。補助対象事業は、下記の通りです。

【子育てエコホーム支援事業】

注文住宅の新築	新築分譲住宅の購入	リフォーム
1住戸につき80~100万円の補助金が交付されます。	1住戸あたり最大20万円	
子育て世帯または若者夫婦世帯のいずれかである方が対象です。		

【先進的窓リノベ2024事業】

ガラス交換	内窓設置	外窓交換(カバー工法)	ドア交換(カバー工法)
		外窓交換(はつり工法)	ドア交換(はつり工法)
1住戸あたり最大200万円			
リフォームする住宅の所有者等であるすべての方が対象です。			

【給湯省エネ2024事業】

購入・工事タイプ	リース利用タイプ
----------	----------

【賃貸集合給湯省エネ2024事業】

リフォーム工事タイプ	リース利用タイプ
------------	----------

詳しくは、住宅省エネ2024キャンペーン事業のホームページをご確認ください。

土木工事 現場レポート

尾道市高須町にて、駐車場整備工事を行いました。

駐車可能台数が1台から3台に増えています。

舗装も行ったため、雨の日でも利用しやすくなりました。



尾道市高須町にて、造成工事を行っています。

車両が入れるように側溝を

作ってグレーチングを置き、擁壁を設けて土を入れ、広く平らな土地になりました。引き渡し後は施主様の駐車場として利用されます。

土木工事も承っております! お気軽にお問い合わせください。

まもなく完成!



尾道市向島町 M邸



尾道市長江三丁目 A邸



尾道市瀬戸田町 N邸



福山市松永四丁目 M邸

地鎮祭しました


三成津田モデルハウス 見学予約受付中!

尾道市美ノ郷町にある三成津田モデルハウスを現在公開中です。

吹き抜けのある開放的なリビングや、動線に優れたダイニングキッチンなど、見どころ満載のモデルハウスとなっています。

土日・平日ともに予約制でご案内しています。見学をご希望の方はホームページまたはお電話にてお申し付けください。

お問い合わせ: フリーダイヤル 0120-41-3103 (本社) ☎

ホームページはこちら! 



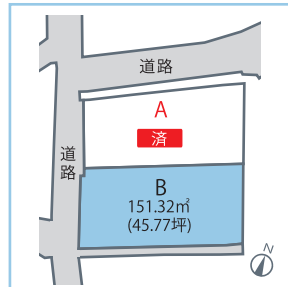
東則末町分譲地販売中!

販売価格 1,050万円
土地面積 151.32㎡ (45.77坪)

【物件概要】●所在地/尾道市東則末町●交通/おのみちバス則末バス停より徒歩3分 (JR尾道駅よりバス乗車12分) ●販売区画数/2区画●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/一種中高●建ぺい率・容積率/60%・200%●設備/電気・上水道・側溝●現況/更地●地勢/平坦●取引態様/売主●その他/建築条件付

周辺環境 セブンイレブン尾道栗原本通り店徒歩3分
ハローズ尾道店・ユーホー尾道店徒歩9分
尾道市立栗原小学校徒歩8分
尾道市立栗原中学校徒歩9分

詳しくはこちら! 



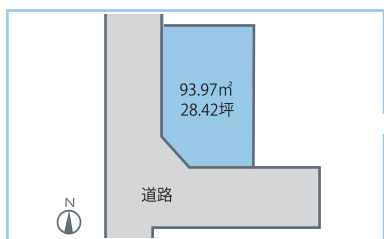
高須町にて土地販売中! - スーパー、学校、飲食店、病院など周辺施設が充実 -

販売価格 720万円
土地面積 93.97㎡ (28.42坪)

【物件概要】●所在地/尾道市高須町●交通/JR山陽本線東尾道駅より徒歩9分●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/近隣商業●建ぺい率・容積率/80%・300%●設備/電気・上水道・都市ガス●現況/更地●地勢/平坦●取引態様/媒介●その他/建築条件付



周辺環境 オンリーワン高須店徒歩1分
マクドナルド東尾道店徒歩1分



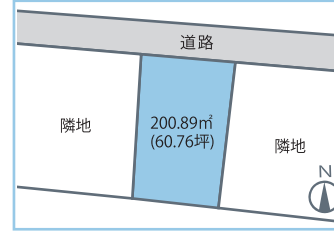
三原市宮沖五丁目にて土地販売中! - ショッピングモール徒歩圏内 閑静な住宅街 -

販売価格 1,180万円
土地面積 200.89㎡ (60.76坪)

周辺環境 フジグラン三原徒歩10分
広島県立三原高等学校徒歩5分

【物件概要】●所在地/三原市宮沖5丁目●交通/芸陽バス三原~本郷循環線宮浦五丁目バス停より徒歩3分 (JR三原駅よりバス乗車6分) ●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/一種住居●建ぺい率・容積率/60%・200%●現況/更地●地勢/平坦●取引態様/媒介●その他/土地売買契約後3ヶ月以内に株式会社佐藤工務店と工事請負契約を締結する建築条件付

詳しくはこちら!



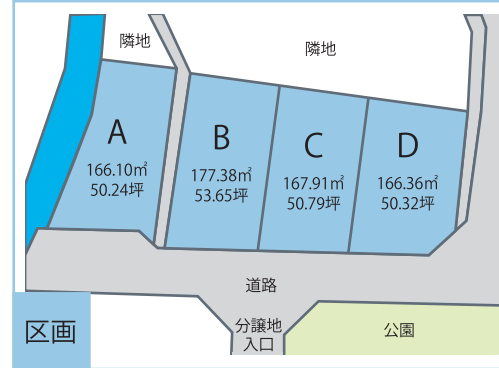
三成大寺分譲地販売中! - 全区画南向き! 生活利便性の良い閑静な住宅街 -

販売価格 1,130万円~
1,190万円

A	166.10㎡ (50.24坪)	1,130万円
B	177.38㎡ (53.65坪)	1,190万円
C	167.91㎡ (50.79坪)	1,170万円
D	166.36㎡ (50.32坪)	1,190万円

【物件概要】●所在地/尾道市美ノ郷町三成大寺●交通/美之郷温泉口バス停より徒歩4分 (JR尾道駅よりバス乗車16分) ●販売区画数/4区画●道路幅員/7.5m・6m●地目/宅地●都市計画/市街化調整区域●建ぺい率・容積率/60%・200%●設備/電気・上水道●現況/更地●地勢/平坦●取引態様/売主●その他/建築条件付●開発許可/尾建建指令第R03125号

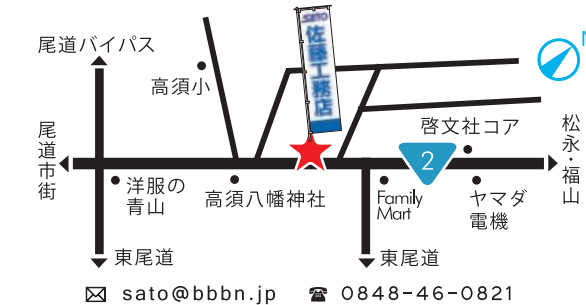
周辺環境 ウォンツ三成店徒歩7分
ニチエー三成店徒歩7分
美ノ郷郵便局徒歩9分



詳しくはこちら!



★尾道本社 〒729-0141 尾道市高須町 3733-1



公式Instagram
新築住宅やリフォームの施工実例を投稿中。
フォローやいいね!をお願いします!

★福山営業所 〒720-0002 福山市御幸町下岩成 1145-1



ホームページ
施工事例やイベント情報などを公開中!
お問い合わせも受け付けております。



弊社は国連が提唱する「持続可能な開発目標(SDGs)」に賛同し、積極的な取組みを通じて持続可能な社会の実現に貢献してまいります。



地球環境にやさしい植物性インキで印刷しています



この印刷物は、印刷用の紙へリサイクルできます。