

新築もリフォームも多彩な提案でご希望を叶えます。

年間施工実績**1,000件**を超える

おかげさまで  
創業60年!

**佐藤工務店**

にお任せください!



お読み下さい

当社では価格を明瞭に表示しておりますが、リフォームの場合お客様のお家の状況により表示価格と多少の価格差が発生することがございます。金額は目安としてお考え頂きますようお願いいたします。

イラストはイメージにつき現物とは異なります。また、掲載価格に消費税は含まれておりますが、諸経費は含まれておりません。

⊗とはメーカー希望小売価格の事です。

大人気稼動中！個室で完全管理

**利用無料** トランクルーム**16室**

お客様の大事な家財道具を工事中大切に保管する、自社トランクルームをご用意しました。**利用は無料です。**また、保険を掛けますので有事の際にも安心です。リフォームだけでなく、建て替えをお考えの方もご利用ください。

子育てエコホーム支援事業の

【対象となる工事】

- 開口部の断熱改修
- 外壁、屋根・天井又は床の断熱改修
- エコ住宅設備の設置
- 子育て対応改修
- 防災性向上改修
- バリアフリー改修
- 空気清浄機能・換気機能付きエアコンの設置
- リフォーム瑕疵保険等への加入

若者・子育て世帯が  
リフォームすると  
最大**60万円**  
1戸あたり

全ての  
住宅を対象に  
最大**20万円**  
1戸あたり

※■工事は、いずれか必須となります。■工事は■と合わせて行う場合に追加で補助を受けられます。詳細は営業部までお問い合わせください。

令和5年1月2日以降に工事に着手した物件が対象です。

例えば・・・

キッチン改修工事の補助金なら、

- 節湯水栓 5,000円
- ビルトイン食器洗機 21,000円
- 掃除しやすいレンジフード 13,000円
- ビルトイン自動調理対応コンロ 14,000円

➡ **合計53,000円**が交付されます。

浴室改修工事の補助金なら、

- 高断熱浴槽 30,000円
- 手すりの設置 5,000円
- 節湯水栓 5,000円
- 段差解消 7,000円
- 浴室乾燥機 23,000円
- 廊下幅等の拡張 28,000円

➡ **合計98,000円**が交付されます。

**補助金がもらえます!**

おすすめのキッチンはこちら

「ラクエラ」  
本体価格“5台限定”

**258,000円**  
⊗853,600円

お部屋のインテリアに寄り添う  
メーカーこだわりの家具調キッチン。  
天井から足元までたっぷり収納!

70%  
OFF

「エーデル」  
本体価格

**386,000円**

汚れに強く、お手入れ簡単な  
高品位ホーローのシステム  
キッチンです。いつまでも  
キレイが続きます。

**Takara standard**

「シエラ」  
本体価格“5台限定”

**300,000円**  
⊗768,900円

スタイリッシュなデザインで、  
何年経っても愛おしいキッチン!

61%  
OFF

頑固な汚れが落ちなくなったコンロ  
やシンク、取り出しにくい収納など  
、キッチンについてお困りごとは  
ありませんか?毎日使う場所だから、  
使い勝手が良く、お手入れも簡単な  
設備がおすすめです。  
お好みに合わせて、  
豊富な色柄やオプション  
を選べます。

**LIXIL**

掲載の商品は、全てスライド収納タイプの1型 L=2550、ガスコンロ、プロペラファンのシステムキッチンです。据付工事費等現場の状況に影響される内容は金額に含まれておりません。



営業部 香川

快適なお風呂はこちら

「グランスパ」  
本体価格

**330,000円**

高品位ホーローなので汚れが落ち  
やすく、いつまでもキレイが続  
きます。全体を保温材ですっぽり包  
んだ暖かいシステムバスです。

**Takara standard**

「サザナ Sタイプ」  
本体価格“10台限定”

**293,000円**

魔法瓶浴槽、ほっカラリ床、エア  
インシャワーなど充実の仕様で、  
毎日の快適をサポート。

「リデア」  
本体価格

**438,000円**  
⊗1,116,500円

3種類の入浴スタイルに合わせて  
作られたシステムバス。  
多機能シャワーヘッドならリクシル!

61%  
OFF

タイル張りの浴室よりも、お手入れ  
のしやすいシステムバスはいかがで  
しょうか?  
浴室全体の断熱性能の向上や、換気  
乾燥暖房機の設置で快適性も増し、  
ヒートショック対策にも  
なります。お風呂での  
リラックスタイムを  
もっと快適に  
しましょう!

**LIXIL**

掲載の商品は、1616 (1.6M×1.6M)の1坪サイズのシステムバスルームです。据付工事費等現場の状況に影響される内容は金額に含まれておりません。



営業部 正畑

**SATOの水廻りフェア in TOTO福山ショールーム**

機能性とデザイン性を追求したシステムキッチンや、お手入れしやすい多種  
多様なトイレなど、豊富なバリエーションの水廻り設備をご覧いただけます。  
この機会にぜひお越しください!お問い合わせは佐藤工務店まで!

開催日: 6月**29日(土)**・**30日(日)**

時間: ①10:00~11:30 ②11:30~13:00 ③13:00~14:30 ④14:30~16:00

会場: **TOTO福山ショールーム**

福山市南蔵王町2-9-36

完全  
予約制

各時間帯2組のご案内です。ご予約はお早めに!







年間施工実績1,000件突破！創業60年 おかげさまで大人気！  
いつでもお電話ください！私たちがお伺いします！

フリーダイヤル ヨイ サトウサン  
0120-41-3103



# 住宅一新！お家を丸ごとキレイに！

他にも色々対応できます！お気軽になんでも相談ください。

<p>お家の中を丸ごと改修！</p> <p>A・B合わせて <b>550万円~</b></p>	<p>【A】LDK 水廻り改修工事</p> <p><b>350万円~</b></p>	<p>LDK</p> <p>天井：クロス張替え 壁：クロス張替え 床：フロア重張り 設備：キッチン取替え (1型 L=2550)</p>	<p>洗面所</p> <p>天井：クロス張替え 壁：クロス張替え 床：クッションフロア 張替え 設備：洗面化粧台 取替え</p>	<p>トイレ</p> <p>天井：クロス張替え 壁：クロス張替え 床：クッションフロア 張替え 設備：トイレ取替え</p>	<p>浴室</p> <p>設備：ユニットバスに 取替え (1616サイズ) 給湯器取替え</p>	<p>《トイレ改修工事》</p> <p>■天井・壁：クロス張替え ■床：クッションフロア張替え ■便器：節水シャワートイレ/TOTO ■電気・給排水設備工事</p> <p>全部込みで <b>345,000円~</b></p> <p>お掃除しやすい便器に取替えませんか？ 便器の取替えのみ行うことも可能ですが、 併せて壁や床の内装も張替えると、 キレイで気持ちの良いトイレに様変わりする ので、おすすめです。</p>
	<p>【B】玄関・廊下 洋室/和室 内装改修工事</p> <p><b>200万円~</b></p>	<p>玄関・廊下</p> <p>天井：クロス張替え 壁：クロス張替え 床：フロア重張り</p>	<p>洋室</p> <p>天井：クロス張替え 壁：クロス張替え 床：フロア重張り</p>	<p>和室</p> <p>天井：木目調化粧板張り 壁：ジュラク塗り 床：畳表替え</p>		
<p>外部もキレイに！ 全体改修</p> <p>A・B・C合わせて <b>750万円~</b></p>	<p>【C】外装改修工事 屋根葺替え工事</p> <p><b>200万円~</b></p>	<p>外装</p> <p>バルコニー：FRP防水 外壁：シリコン樹脂塗装 軒裏：シリコン樹脂塗装 破風板：ウレタン樹脂塗装 基礎巾木：水性ケンエース 塗装</p>	<p>屋根</p> <p>屋根：瓦葺替え 樋：軒樋・竖樋 取替え</p>			

## 機器も内装も替えて、 キレイなトイレに！

## マンションのリフォームも

- 新築よりお得で、スピーディー！
  - 仕上がりは新築にそっくり！
  - 住みながらの工事もOK！
  - 最新の設備で快適性もUP！
- 25坪の場合(標準仕様)

マンションリフォームの  
施工実例を掲載した  
チラシを発行しています！

紙面はQRコード  
からご覧ください。

■内窓の設置 **YKK AP**

マンション用プラマード  
中連窓タイプ 2,000×1,100

**93,000円~**  
(施工費込み)

マンションも先進的窓リノベ  
事業の補助対象です！

■床材 **EIDAI** **Panasonic**

ダイレクトエクセル45T | ウスイータ

**27,000円/坪** | **16,000円/坪**

遮音性能  
ΔL(I)-45をクリア。  
ダイナミックな木目の抑揚が  
美しい遮音フローリング。

上から貼るだけのかんたん  
リフォーム専用床材。  
ワックスがけなし、  
乾拭きでお手入れ！

キッチンやお風呂の改修はもちろん、  
間取りの大幅な変更など、暮らしの  
変化に合わせてご提案します！

## お任せください！

## はやめに準備！ 夏の暑さ対策！

◆窓の取替え **窓リバ A**

エピソードII NEO  
引き違い窓 1,690×1,170

**198,000円~**  
(施工費込み)

◆内窓の設置 **窓リバ S**

プラマードU  
引き違い窓 1,690×1,170

**83,000円~**  
(施工費込み)

既存の枠の上に新しい窓を枠ごと  
設置する【カバー工法】のため、  
たった1日で完成します。

今ある窓に内窓をつけて二重窓に！  
暑さ寒さ対策はもちろん、  
騒音対策にもなります◎

## 先進的窓リノベ2024事業の 補助金がもらえます！

## 外壁の塗替え

外壁を塗り替えると、耐久性が増し、  
建物の寿命が長くなります。

《シリコン樹脂》 **62万円~**

紫外線、湿気などの劣化要因に対し、  
優れた耐久性を持ち、建物を長期間  
保護します。

《フッ素系塗料》 **74万円~**

塗料の耐久年数が長いので、塗り替えの  
頻度を少なくすることが可能です。

《光触媒塗装》 **132万円~**

太陽光が汚れを分解！  
いつまでもキレイな外観を保ちます。  
空気清浄化能力もあります。

《熱線遮断塗装》 **92万円~**

優れた断熱性、保温性を持ち、夏季の  
熱から建物の温度上昇を防ぎます。

※25坪程度の2階建て住宅を価格の目安にしています。塗装+仮設費(仮設足場を含む)

こうむてんだよりも発行中！

- 即日スピード訪問！
- 24時間アフターサービス
- 見積無料
- 荷物一時お預かり！
- 融資代行致します
- 追加工事 お断りにくくサービス
- 留守宅も安心リフォーム
- 土日も対応
- 層工前・施工後の近隣ご挨拶！