



いつでもお電話ください

毎日使う場所だからこそもっと広く、
もっと明るく快適にしたい。
そんなあなたの希望にピッタリのプラン
と価格で提供します。

創業58年 フリーダイヤル ヨイ サトウサン
0120-41-3103

年間施工実績1,000件突破しました!

おかげさまで大人気!快適リフォーム!



お任せください! 私たちがお伺いします!

■1級建築士 7人 ■2級建築士 7人 ■1級建築施工管理技士 6人 ■宅地建物取引士 6人 ■1級土木施工管理技士 11人 ■2級土木管理技士 3人

住宅一新きれいにし隊

- 新築よりお得で、スピーディー!
- 仕上がりは新築にそっくり!
- 住みながらの工事でもOK!
- 最新の設備で快適性もUP!

お家を丸ごとキレイにしたい

水廻りの改修工事
も大人気です

建築部 高上

680万円~



希望をしっかり
伝えることが、
良いリフォームへの
ちかみちだよ。



25坪の場合
(標準仕様)

外壁塗装

トイレ・洗面所

天井:クロス張替え
壁:クロス張替え
床:CF張替え
建具:扉取替え
設備:トイレ取替え
洗面化粧台取替え

ダイニングキッチン

天井:クロス張替え
壁:クロス張替え
床:フロー重張り
建具:扉取替え
設備:キッチン取替え
(I型 L=2550)

玄関・廊下

天井:クロス張替え
壁:クロス張替え
床:フロー重張り
建具:玄関扉取替え

他にも色々対応
できます!
なんでも
相談ください。

リビング

天井:クロス張替え
壁:クロス張替え
床:フロー重張り
建具:扉取替え

和室

天井:木目調化粧板張り
壁:ジュラク塗り
床:畳表替え
建具:障子・襖張替

浴室

設備:ユニットバスに
取替え
(1616サイズ)

洋室

天井:クロス張替え
壁:クロス張替え
床:フロー重張り
建具:扉取替え

260万円~

- 古い配管も一新するので
工事後も安心です。
- バリアフリー設計で安全
にも配慮します。
- 現地の状況に合わせ最適な
提案を行います。

洗面所 浴室
トイレ キッチン

マンションもキレイに快適に!

キッチンやお風呂の改修はもちろん、間取りの大幅な変更など、
暮らしの変化に合わせた提案もおまかせください!

開口部廻り

YKK AP 玄関ドアの取替え
EXIMAB0St
カバー工法で取替え1日施工!
390,000円~
《施工費込み》

YKK AP 断熱窓の設置
マンション用プラマード
中連窓タイプ(2000X1100)
93,000円~
《施工費込み》

マンション用床材

EIDAI スキスムTダイレクト45
遮音性能 ALL (I)-45をクリア。
ダイナミックな木目の抑揚が美しい
遮音フローリング
27,000円/坪

Panasonic ウスイータ
軽くて、薄くて、しかも省施工、
上から貼るだけのかんたん
リフォーム専用床材
16,000円/坪



営業部 藤原
キッチンやお風呂などの
取替えは、マンションでも
自由に行えます。

■管理組合の規定に基づき
工事を実施します。

エコで快適に暮らす

■太陽光発電や蓄電池はいかがでしょうか。
省エネ・節約・災害対策に有効です。

環境にやさしい創エネ設備は
ずっとお得!

太陽光発電設備 110万円~
(SHARP 単結晶 4.52kW)

条件:備後地域で家族4人世帯を参照にしています。
売電価格は、21円/kWhで算出しています。

○年間発電量	5,700 kWh/年	○自家消費金額	57,000円/年
○自家消費	2,280 kWh	○売電金額	71,820円/年
○売電	3,420 kWh	合計	128,820円/年

8年6ヶ月ほどで初期費用を償還できる計算になります。

■家庭用太陽光発電の余剰電力の固定価格買取制度が段階的に
終了しています。それに伴う電力単価の見直しや蓄電池の
設置はいかがでしょうか。

蓄電池 120万円~

(SHARP 42kWh(2回路)の場合)

- Point 1 余った発電分を夜使える。
- Point 2 安い夜間電力もためて使える。
- Point 3 万一の停電にも備えられる。

お庭もスッキリ改善

■テラス屋根

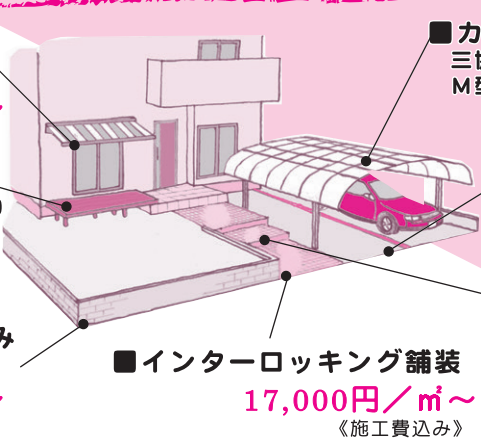
LIXIL スピーネ
テラス屋根 1,800X900
75,000円~
《施工費込み》

■ウッドデッキ

YKK リウッドデッキ200
1,800X900
111,000円~
《施工費込み》

■化粧ブロック積み
リブブロック

19,200円/m²~
《施工費込み》



■カーポート

三協アルミ カムフィエス
M型合掌タイプ 5,057X4,815
385,000円~
《施工費込み》

■土間コンクリート

(ワイヤーメッシュ入り)
11,000円/m²~
《施工費込み》

■玉砂利樹脂塗装

(四国化成 リンクストーン)
19,500円/m²~
《施工費込み》

■インターロッキング舗装

17,000円/m²~
《施工費込み》

外壁の塗替え なっとくの
仕上がり

外壁を塗り替えると耐久性が増し建物の寿命が長くなります。

/// エコノミー

リシン吹付け 38万円
凡用的な経済タイプです。

/// 大人気

ウレタン樹脂 56万円
耐候性に優れ、汚れを寄せ付けず美しい
外観を維持できます。

/// おすすめ

シリコン樹脂 65万円
紫外線、湿気などの劣化要因に対し、優れた
耐久性を持ち建物を長期間保護します。

/// 快適

遮熱断熱塗装 100万円
優れた断熱性、保温性を持ち、夏期の熱
から建物の温度上昇を防ぎます。

/// エコロジー

光触媒塗装 94万円
太陽光が汚れを分解!いつまでもキレイな
外観を保ちます。空気清浄化能力もあります

※25坪程度の2階建て住宅を
価格の目安にしています。
塗装+仮設費 (仮設足場を含む)





営業部長 高垣

"新築"も"リフォーム"も多彩な提案で希望を叶えます

年間施行実績

1,000件を超える **佐藤工務店** にお任せください!

水廻りのリフォームするなら今がチャンス!! こどもみらい住宅支援事業を利用しよう!

期間延長 令和5年3月31日までに契約した工事が対象になります。

補助金 がもらえるよ!

全ての住宅を対象に
最大 **30万円**
1戸あたり

さらに若者子育て世帯だと

若者・子育て世帯がリフォームすると
最大 **45万円**
1戸あたり



対象となる工事

- 開口部の断熱改修
- 外壁、屋根・天井又は床の断熱改修
- エコ住宅設備の設置
- 子育て対応改修
- 耐震改修
- バリアフリー改修
- 空気清浄機能・換気機能付きエアコンの設置
- リフォーム瑕疵保険等への加入

※ ■工事は、いずれか必須となります。■工事は■と合わせて行う場合に追加で補助を受けれます
詳細は営業部までお問い合わせください。

おすすめのキッチンはこちら



掲載の商品は、全てスライド収納タイプのI型 L=2550、ガスコンロ、プロペラファン付のシステムキッチンです。据付工事費等現場の状況に影響される内容は金額に含まれておりません。

アイリスオーヤマ

「ラクエラ」

本体価格 ⊕ 760,100円
“限定5台限り”
229,000円 **70% OFF**

家具のようなデザインなので、コーディネートを楽しみながらチョイス! 収納には使い勝手を考えたアイデアと工夫がぎっしり!

Panasonic

「リビングステーションV-style」

本体価格 ⊕ 752,400円
“限定5台限り”
242,000円 **67% OFF**

パナソニックならではの最新技術を取り入れた、安全や環境に配慮した機能。お料理もお掃除もテキパキはかどるシンプルキッチン!

毎日使う場所だから、使い勝手が良く、お手入れも簡単できれいなキッチンがおすすめです。自分好みに合わせ豊富なオプションも選べます。掲載している商品以外にも沢山取り扱っています。



営業部 瀬畑

Takara standard

「エーデル」 本体価格
300,000円

強さと美しさを兼ね備えた、高品位ホーローのシステムキッチンです。汚れに強く、お手入れ簡単でいつまでもキレイです。

ご来場いただきます皆さまの安全を考慮した上で開催いたします。

開催日: 9月24日(土) 9月25日(日) 時間: 10:00~17:00

会場: タカラスタンダード福山ショールーム

場所: 福山市南蔵王町2丁目13-25

完全予約制 各時間帯2組のご案内です。

- ① 10:00~11:30
 - ② 11:30~13:00
 - ③ 13:00~14:30
 - ④ 15:00~16:30
- お早めに予約ください。

佐藤工務店の水廻りフェア

システムキッチン、システムバス、洗面所 etc



鉄の強さと、ガラスの美しさをあわせ持つ高品位ホーローの住宅設備メーカーです



浴室サイズにピッタリ! サイズオーダーが出来るのはタカラだけ。



■お問い合わせは佐藤工務店 営業部まで

営業部 香川

快適なお風呂はこちら

お掃除簡単、手入れのしやすいシステムバスはいかがですか? 断熱や換気乾燥暖房機の設置で快適性も増し、ヒートショック対策にもなります。



建築部 渡部

TOTO 「サザナ Sタイプ」

本体価格 ⊕ 982,300円
“限定10台限り”
229,000円 **76% OFF**

魔法瓶浴槽、ほっकारリ床、エアインシャワーなど充実の仕様。毎日の心地よさを3つの快適でサポートします。

Panasonic 「オフローラ」

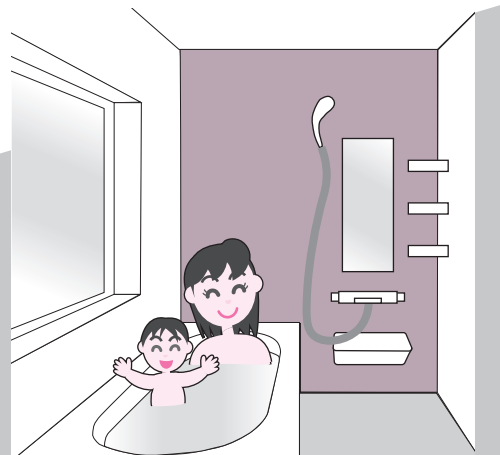
本体価格 ⊕ 792,550円
“限定5台限り”
265,000円 **66% OFF**

スミピカフロアやスキッドドアなど家事をラクにするテクノロジーがいっぱい。毎日キレイな浴室でスッキリ!

Takara standard

「ミーナ」 本体価格
349,000円

壁面は高品位ホーローなので汚れが落ちやすく、いつまでもキレイです。お風呂全体を保温材ですっぽり包んだ暖かいシステムバスです。



掲載の商品は、1616 (1.6M×1.6M) の1坪サイズのシステムバスルームです。据付工事費等現場の状況に影響される内容は金額に含まれておりません。

大人気稼動中! 個室で完全管理

利用無料トランクルーム16室

お客様の大事な家財道具を工事中大切に保管する、自社トランクルームをご用意しました。利用は無料です。また、保険を掛けますので有事の際にも安心です。リフォームだけでなく、建て替えをお考えの方もご利用ください。

お読み下さい

当社では価格を明瞭に表示しておりますが、リフォームの場合お客様のお家の状況により表示価格と多少の価格差が発生することがございます。金額は目安としてお考え頂きますようお願いいたします。イラストはイメージにつき現物とは異なります。また、掲載価格に消費税は含まれておりますが、諸経費は含まれておりません。
⊕とはメーカー希望小売価格の事です。