

おかげさまで大人気！快適リフォーム！！

思い立ったら直ぐ電話！

0120-41-3103 ね！

毎日使用する場所だからこそもっと広く、もっと明るく、快適にしたい。



そんなあなたの希望にぴったりのプランと価格で提供します。

お任せください！私たちがお伺いします



■1級建築士 8人 ■1級建築施工管理技士 5人 ■1級土木施工管理技士 11人

営業部長 高垣 ■2級建築士 8人 ■宅地建物取引取引士 6人 ■2級土木施工管理技士 5人

創業57年 リフォームの年間施工実績900件

全面リフォーム

住宅一新きれいにし隊

- 新築より断然お得で、スピーディー！
- 仕上がりは新築にそっくり！
- 住みながらの工事もOK！

680万円～



25坪の場合 (標準仕様)

和室
天井：木目調化粧板張り
壁：ジュラク塗り
床：畳表替え
建具：障子・襖張替

ダイニングキッチン
天井：クロス張替
壁：クロス張替
床：フロー重ね張り
建具：扉取替え
設備：キッチン取替え (I型 L=2550)

トイレ・洗面所
天井：クロス張替
壁：クロス張替
床：CF張り替え
建具：扉取替え
設備：トイレ取替え
洗面化粧台取替え

玄関・廊下
天井：クロス張替
壁：クロス張替
床：フロー重ね張り
建具：玄関扉取替え

外壁塗装
浴室
設備：ユニットバスに取替え (1616サイズ)

洋室
天井：クロス張替
壁：クロス張替
床：フロー重ね張り
建具：扉取替え

リビング
天井：クロス張替
壁：クロス張替
床：フロー重ね張り
建具：扉取替え

創電・蓄電リフォーム

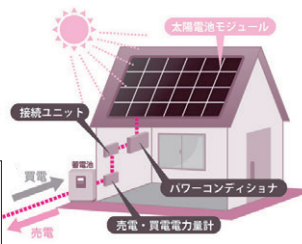
■太陽光発電設置はいかがでしょうか。省エネ・節約・災害対策に有効です。

太陽光発電設備 110万円～

(SHARP 単結晶 4.52 kW)

- 年間発電量 5,700 kWh/年
- 自家消費 2,280 kWh
- 売電 3,420 kWh
- 自家消費金額 57,000円/年
- 売電金額 71,820円/年
- 合計 128,820円/年

条件：備後地域で家族4人世帯を参照にしています。売電価格は、21円/kWhで算出しています。



8年6ヶ月ほどで初期費用を償還できる計算になります。

■家庭用太陽光発電の余剰電力の固定価格買取制度が終了します。それに伴う電力単価の見直しに蓄電池の設置はいかがでしょうか。

- Point 1 余った発電分を夜使える。
- Point 2 安い夜間電力もためられる。
- Point 3 万一の停電にも備えられる。

蓄電池 120万円～

(SHARP 4.2kWh (2回路) の場合)

機器使用時間の使用例 (満充電時)



水廻りのリフォーム

洗面所 天井：クロス張替 壁：クロス張替 床：CF張り替え 設備：洗面化粧台取替え	浴室 設備：ユニットバスに取替え (1616サイズ) 浴室換気乾燥機付
トイレ 天井：クロス張替 壁：クロス張替 床：CF張り替え 設備：トイレ取替え	ダイニングキッチン 天井：クロス張替 壁：クロス張替 床：フロー重ね張り 設備：キッチン取替え (I型 L=2550)

- 古い配管も一新するので工事後も安心です。
- バリアフリー設計で安全に配慮します。

265万円～

現地に合わせて提案します。



プチリフォームから本格リフォームまで、わたしたちにお任せください。

お庭のリフォーム

あなたの庭に合った計画をいっしょに考えます。予算と希望をお聞かせください。

- テラス屋根
ライザーテラス LIXIL 1,800×900
60,000円～
- ウッドデッキ
YKK リウッドデッキ 900×1,800
38,600円～
- 化粧ブロック積み
リブブロック
19,200円/m² (《施工費込み》)
- カーポート
三協立山アルミ カムフィエース M型合掌タイプ 5,057×4,815
375,000円～
- 土間コンクリート
(ワイヤーメッシュ入り)
7,700円/m² (《施工費込み》)
- 玉砂利樹脂塗装
(四国化成 リンクストーン)
19,500円/m² (《施工費込み》)
- インターロッキング舗装
15,300円/m² (《施工費込み》)

外壁塗装

外壁を塗り替えると耐久性が増し建物の寿命が長くなります。

- /// **エコミー**
リシン吹付け 38万円
凡用的な経済タイプです。
- /// **大人気**
ウレタン樹脂 56万円
耐候性に優れ、汚れを寄せ付けず美しい外観を維持できます。
- /// **おすすめ**
シリコン樹脂 65万円
紫外線、湿気などの劣化要因に対し、優れた耐久性を持ち建物を長期間保護します。

なっとくの仕上がり

- /// **快適**
遮熱断熱塗装 100万円
優れた断熱性、保温性を持ち、夏期の熱から建物の温度上昇を防ぎます。
- /// **エコロジー**
光触媒塗装 94万円
太陽光が汚れを分解！いつまでもキレイな外観を保ちます。空気清浄化能力もあります。
※25坪程度の2階建て住宅を価格の目安にしています。
塗装+仮設費 (仮設足場を含む)



- 即日スピード訪問！
- 24時間アフターサービス
- 見積無料
- 荷物一時お預かり！
- 融資代行致します
- 追加工事 お得にお安くサービス
- 留守宅も安心リフォーム
- 土日対応
- 着工前・施工後の近隣ご挨拶！

キッチン改修

キッチンリフォームをしたい！
そんな貴方に**特ダネ**があります！！

掲載の商品は、全てスライド収納タイプのI型 L=2550、ガスコンロ、プロペラファンのシステムキッチンです。据付工事費等現場の状況に影響される内容は金額に含まれておりません。

「ラクエラ」

本体価格 ⑦703,780円

“限定10台限り”

216,000円

70% OFF

家具のようなデザインだから、コーディネートを楽しみながらチョイス！
収納には使い勝手を考えたアイデアと工夫がぎゅー！

LIXIL 「シエラ」

本体価格 “限定5台限り”

⑦621,500円

198,000円

68% OFF

キャビネット内を無駄なく使える収納力たっぷりのキッチンです。
オプションでドアポケット収納も選べます。

TOTO 「ミッテ」

本体価格 ⑦765,490円

“限定10台限り” 248,000円

このシンプルは、私にうれしい！
見た目はすっきりシンプルに、そして使いやすいキッチンをしっかりと考えました。

Takara standard 「エーデル」

本体価格 300,000円

強さと美しさを兼ね備えた、高品位ホーローのシステムキッチンです。汚れに強く、お手入れ簡単でいつまでもキレイです。

お料理大好きな奥様のためにお勧めの加熱機器をご紹介します！

MITSUBISHI 「IHクッキングヒーター」

本体価格 ⑦234,300円

水無し両面グリルで手間要らず。高機能で操作も簡単！

60,000円



お風呂の改修

ココロもカラダも癒される
快適なバスタイムで一日を締めくくりませんか。

掲載の商品は、1616 (1.6M×1.6M) の1坪サイズのシステムバスルームです。据付工事費等現場の状況に影響される内容は金額に含まれておりません。

TOTO 「サザナ Sタイプ」

本体価格 ⑦962,500円

魔法瓶浴槽、ほっかり床、エアインシャワーなど充実の仕様。毎日の心地よさを3つの快適でサポートします。

“限定10台限り”

229,000円

76% OFF

LIXIL 「アライズ」

本体価格 ⑦794,200円

サーモフロアを標準装備しています。直接肌の触れる部分にも配慮した、快適バスです。

“限定5台限り”

224,000円

77% OFF

Panasonic 「パナソニックバスルームFZ」

カジュアルにもクラシックにも…。
素材とデザインで上質にコーディネートできるシステムバスです。

本体価格 ⑦779,350円

229,000円

70% OFF

「ユアシス」

お子様や高齢者の方が安全に利用できるデザインが標準仕様です。暖かいのも特徴です。

本体価格

“限定10台限り”

⑦900,900円

310,000円

68% OFF

Takara standard 「ミーナ」 本体価格 349,000円

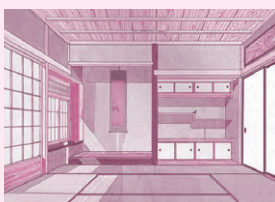
壁面は高品位ホーローなので汚れが落ちやすく、いつまでもキレイです。
お風呂全体を保温材ですっぽり包んだ暖かいシステムバスです。

ほっ😊と安らぐ空間づくりをサポートする佐藤工務店のリフォーム

お部屋の改修

空いた子供部屋を有効に活用しませんか。
趣味を楽しむシアタールームや、静かに寛ぐ書斎など、色々提案いたします。

和室6帖全面改修



畳 表替え

襖 貼替え

壁 ジュラク塗替え

188,000円～

洋間6帖全面改修



床 フローリング重張り

壁 クロス貼替え

天井 クロス貼替え

147,000円～

■無垢フローリング

(洋間6帖 重ね張り)

《施工費込み》

木目が美しく、心地よい

無垢フローリング

◇レッドパイン (無塗装品)

112,000円～

◇レイクパーチ (無塗装品)

118,000円～

◇カラ松 (オイルクリア仕上げ)

129,000円～

その他にも色々な種類があります。
お問い合わせください。

この冬、直ぐにできるお風呂廻りのあったか設備

其の1 ユニットバスなら… 浴室換気乾燥暖房機がオススメ！

換気扇に、暖房機・乾燥機・涼風機がセットになった設備です。
夏冬、梅雨時期などオールシーズン活躍してくれます。

74,000円～ ※ユニットバス改修と併せて行えば金額がさらにお徳。

其の2 在来浴室なら… 戸建住宅用 200V壁掛け暖房機がオススメ！

TOTO 三乾王 200V壁掛けタイプ

高出力の200Vタイプ。あらかじめ浴室を暖めて、急激な温度変化によるからだの負担を軽減します。衣類乾燥・涼風もできます。

⑦165,000円 86,000円

其の3 洗面脱衣室もさむいな～ 洗面所暖房機があります！

TOTO 洗面所暖房機 (ワイヤレスリモコンタイプ)

寒い朝の洗面や、入浴前後の温度差を大幅に抑えることができます。
マイナスイオンの除菌効果でサラサラに髪を乾かすこともできます。

⑦90,860円 48,000円

SATOの水廻りフェア

開催日：3月27日(土) 時間：10:00～17:00

3月28日(日) 場所：福山市東深津町1-10-25

会場：クリナップ福山ショールーム

特典いっぱい

完全予約制 各時間帯2組のご案内です。

①10:00～11:30 ②11:30～13:00

③13:00～14:30 ④14:30～16:00

お早めに予約ください。■お問合せは佐藤工務店まで

WITH コロナ対策にご協力ください
ご来場いただきます皆さまの安全を考慮した上で開催いたします。

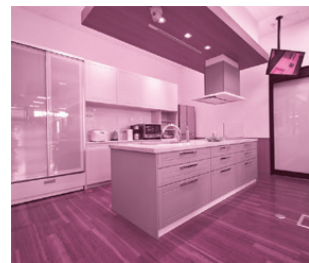
マスクの着用

入室時の消毒

入室時の検温

No.1 STAINLESS KITCHEN

熱や水に強く、耐久性の高いステンレス素材を
クリナップ独自の技術で加工し高品質に仕上げました。
清潔さと頑丈さを備えた、信頼できるキッチンです。



大人気稼動中！個室で完全管理

トランクルーム16室

お客様の大事な家財道具を工事中大切に保管する、自社トランクルームをご用意しました。利用は無料です。
また、保険を掛けますので有事の際にも安心です。リフォームだけでなく、建て替えをお考えの方もご利用ください

お読み下さい

当社では価格を明瞭に表示しておりますが、リフォームの場合お客様のお家の状況により表示価格と多少の価格差が発生することがございます。金額は目安としてお考え頂きますようお願いいたします。
イラストはイメージにつき現物とは異なります。また、掲載価格に消費税は含まれておりますが、諸経費は含まれておりません。
②とはメーカー希望小売価格のことです。