

こうむてんだより vol. 65



代表取締役
佐藤充美

春の陽気がぼかぼかと心地よい季節となりました。皆さまお元気でお過ごしでしょうか。新型コロナウイルスにより全世界が多大な影響を受ける中、建築業界でも機器の受注停止等が発生し、工事に影響を受ける部分もありました。しかし、徐々に機器メーカーや国の対応も追いつきはじめ、一時的な大混乱からは脱しつつあります。

コロナウイルスの流行は、社会全体に対して経済の停滞を生んでおりますが、弊社としましては、今後の工事受注や、改善時期の見えない経済情勢を案じております。また、尾道・福山市内でも感染が確認され、誰にとっても他人事ではないことを痛感いたしました。個人にできることは、それぞれが行動を考え、予防策を講じる事以外にはないのかもしれないかもしれません。皆さんと共に力を合わせ、一刻も早い流行の終息を願っております。

今後もまだまだ先の見えない状況が続きますが、弊社としては社会情勢に関係なく、いつでもお客様にご満足いただけるサービスを提供できますよう、社員一丸となって取り組んでまいります。皆さまお体ご自愛の上、一層ご活躍されますよう念じております。

尾道市新庁舎完成！

清水建設、佐藤工務店、大宝組の共同企業体が2年余りにわたって建築工事を施工してまいりました、尾道市新庁舎が完成し、年明けより市民の皆様にご利用いただいております。

船を彷彿とさせる重厚感のある空間を、尾道水道を望む南面をガラス張りとし、開放的に仕上げた現代的な建築は、今まで親しんだ増田友也氏設計の旧市庁舎とはまた異なった趣で、新たな尾道市のシンボルとなってくれることでしょうか。1階にはコーヒーショップもあり、市民のコミュニティスペースとして、よりオープンな場となったのではないのでしょうか。

工事中、近隣や市民の方々にご協力いただきありがとうございました。現在も引き続き旧庁舎の解体工事を施工中です。最後までよろしくお願いたします。



株式会社 佐藤工務店

あんしんサポート 24
「24時間電話受付対応」

フリーダイヤル よい さとうさん
0120-41-3103

建設業許可/広島県知事(特-27)第5588号 ■一級建築士事務所/広島県知事登録 17(1)第0600号 ■宅地建物取引業/広島県知事(6)第8147号 ●(公社)広島県宅地建物取引業協会会員



こばやし眼科オープン



尾道市天満町にこばやし眼科がオープンしました。1階部分には駐車のためのピロティを設け、2階は診察室や検査室、3階は手術室やスタッフルームとなっています。電車やバスでのアクセスも良く、車で通院にもとても便利です。

こばやし眼科

尾道市天満町16番14-11号
TEL:0848-21-1146
診察時間:月、水、金 9:00~12:30, 15:00~18:00
火 9:00~12:30 (午後:手術)
木、土 9:00~12:30
休診:日、祝 駐車場:9台



新型コロナウイルスの感染拡大の影響

世界各地での新型コロナウイルスの感染拡大等により、主に住宅設備機器の納期の遅延が発生しています。商品の入荷状況によっては、皆様にご相談やお願いをすることがあるかもしれません。ご心配をお掛けいたしますが、ご理解・ご協力を賜りますよう、宜しくお願いいたします。



高西東新涯ポンプ場 建築工事完了

福山市高西町の高西東新涯ポンプ場建築工事が完了しました。これまで土木工事4年、この度の建築工事1年と、合わせて5年もの歳月をかけた大工事となりました。

このポンプ場は、福山市と尾道市の両市にまたがる河川の最下流側に位置しており、大雨等により溜まった、大量の雨水を海へと吐き出すための排水処理施設です。

跳ねだした2mものひさしや給排気のための大きな持ち出し壁の施工に苦心しました。

現在も、海へ放流する為の土木工事やエンジン、ポンプ等の設備の据え付けや電気設備の工事が行われており、竣工は来年となる模様です。



新入社員紹介

はじめまして。2020年1月に入社しました桑田展央です。現在45歳のオッサン真っ最中です。前職の工場の製造管理から6年ぶりの建設業界復帰となりました。高校卒業後、店舗、木造住宅工事等に從事しておりましたので、経験を生かして頑張りたいと思っております。趣味は空手道です。全日本空手道連盟公認5段です。4歳から始め41年が過ぎようとしています。3年毎に開催される流派の国際大会に5回出場し、優勝2回、準優勝1回しました。まだまだご迷惑をお掛けすることもあるかと思いますが、ご指導ご鞭撻の程、宜しくお願いいたします。



建築部 桑田



氏名: 桑田 展央 (クワタ ノブヒサ) ※「田」は「ダ」と濁りません。
血液型: A型 出身地: 福山市大門町
資格: 二級建築士 住宅断熱施工技術者 木造建築物組立技能講習 フォークリフト運転技能講習
車両系建設機械運転技能講習(整地、解体) 玉掛け技能講習 普通自動車第一種運転免許

大人ため池完成しました！

尾道市浦崎町にある大人（おおひと）ため池改修工事が竣工しました。元々あったため池を改修し、大雨時の氾濫を防ぎつつ、必要ときには用水路へ水を流すことで農業用水として取水できる仕組みとしました。工事期間中、近隣の皆様にご協力いただき、ありがとうございました。

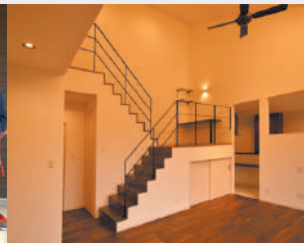


お引渡ししました

おめでとうございます。末永いお付き合いをよろしくお願いいたします。



尾道市向東町 S 邸



笠岡市大宜 D 邸



ただいま施工中

このほかにも各地で施工中です！



尾道市長江3丁目 O 邸



尾道市栗原町 I 邸



尾道市御調町 県営ほ場整備工事



尾道市長江3丁目 A 邸



福山市沼隈町 H 邸



尾道市天満町 S 邸



尾道市長江3丁目 T 邸



尾道市高須町 阿草配水池築造工事

三成モデルハウス販売中

高断熱のゼロエネルギーハウスが、全部 **セット** でこの価格。

土地 + 建物 + 外構 + 家具 + エアコン + カーテン + 太陽光発電 + 制震装置

値下げしました！

販売価格

3LDK + 各部屋WIC

3,100

(税込) 万円



ご成約キャンペーン

今なら上記セットにさらにこの **3点** もついてくる！

カーポート2台分

+

ポスト

+

オーダー表札

※キャンペーン内容の詳細、期限はお問い合わせください。

【物件概要】●所在地／美ノ郷町三成新沖田●交通／三成バス停より徒歩3分●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／一種住居●建ぺい率・容積率／60%・200%●設備／電気・プロパンガス・上水道・側溝・浄化槽●地勢／平坦●取引態様／売主●構造／木造2階建て●建築年月日／平成30年8月9日●認定／認定低炭素住宅

長江分譲地販売中！

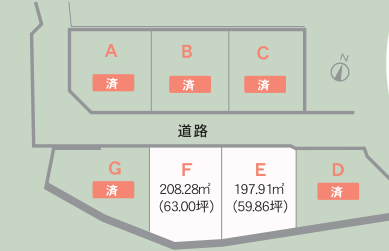
長江三丁目の分譲地を好評販売中です。全敷地50坪超のひろびろ敷地です。尾道バイパスへのアクセスも良く、暮らしやすい周辺環境です。

MAP



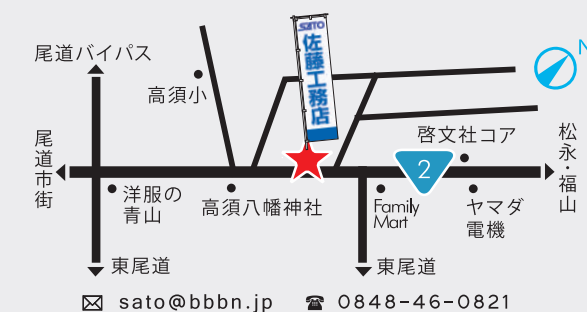
土地価格

E	197.91㎡ (59.86坪)	1,010万円
F	208.28㎡ (63.00坪)	1,040万円



【物件概要】●所在地／尾道市長江三丁目●交通／赤羽根バス停より徒歩3分 (JR尾道駅よりバス乗車11分) ●販売区画数／7区画●道路幅員／6m●地目／宅地●都市計画／市街化調整区域●建ぺい率・容積率／60%・200%●設備／電気・都市ガス・上水道・浄化槽●現況／更地●地勢／平坦・ひな段●取引態様／売主●その他／建築条件付●開発許可／尾都建指令第29101号

★尾道本社 〒729-0141 尾道市高須町 3733-1



✉ sato@bbbn.jp ☎ 0848-46-0821

★福山営業所 〒720-0002 福山市御幸町下岩成 1145-1



✉ fukuyama@satokoumuten.jp ☎ 084-955-2551