

# おかげさまで大人気！ 佐藤工務店の 快適リフォーム！！

思い立ったらすぐ電話！

フリーダイヤル よい さとうさん  
0120-41-3103

毎日使用する場所だからこそもっと広く、  
もっと明るく、快適にしたい。  
そんなあなたの希望にぴたりの  
プランと価格で提供します。

創業56年

リフォームの年間施工実績 900件

広島テレビで好評CM放映中！



私たちがお伺いします



営業部長 高垣 香川 林 有本 藤原

■1級建築士 8人 ■1級建築施工管理技士 5人 ■1級土木施工管理技士 11人  
■2級建築士 7人 ■宅地建物取引士 6人 ■2級土木施工管理技士 5人

プチリフォームから本格リフォームまで徹底提案！

## 全面リフォーム

住宅一新 きれいにし隊

- 新築より断然お得で、スピーディー！
- 仕上がりは新築にそっくり！
- 住みながらの工事もOK！

680万円～



25坪の場合  
(標準仕様)

**和 室**  
天井：木目調化粧板張り  
壁：ジュラク塗り  
床：畳表替え  
建具：障子・襖張替

**ダイニングキッチン**  
天井：クロス張替  
壁：クロス張替  
床：フローラー重ね張り  
建具：扉取替え  
設備：キッチン取替え  
(I型 L=2550)

**玄関・廊下**  
天井：クロス張替  
壁：クロス張替  
床：フローラー重ね張り  
建具：玄関扉取替え

**洋 室**  
天井：クロス張替  
壁：クロス張替  
床：フローラー重ね張り  
建具：扉取替え

**トイレ・洗面所**  
天井：クロス張替  
壁：クロス張替  
床：CF張り替え  
建具：扉取替え  
設備：トイレ取替え  
洗面化粧台取替え

**外 壁 塗 装**  
**浴 室**  
設備：ユニットバスに  
取替え  
(1616サイズ)

**リビ ング**  
天井：クロス張替  
壁：クロス張替  
床：フローラー重ね張り  
建具：扉取替え

## 水廻りリフォーム

**洗面所**  
天井：クロス張替  
壁：クロス張替  
床：CF張り替え  
設備：洗面化粧台取替え

**トイ レ**  
天井：クロス張替  
壁：クロス張替  
床：CF張り替え  
設備：トイレ取替え

**浴 室**  
設備：ユニットバスに  
取替え  
(1616サイズ)  
浴室換気乾燥機付

**ダイニングキッチン**  
天井：クロス張替  
壁：クロス張替  
床：フローラー重ね張り  
設備：キッチン取替え  
(I型 L=2550)

- 古い配管も一新するの  
で工事後も安心です。
- バリアフリー設計で安全  
に配慮します。

265万円～

現地に合わせて提案します。



## 外壁 塗装工事

外壁を塗り替えると耐久性が増し、建物の寿命が長くなります。

/// 大人気 ///  
**ウレタン樹脂 56万円**  
耐候性に優れ、汚れを寄せ付けず美しい  
外観を維持できます。

/// おすすめ ///  
**シリコン樹脂 65万円**  
紫外線、湿気などの劣化要因に対し、優れた  
耐久性を持ち建物を長期間保護します。

/// エコロジー ///  
**光触媒塗装 94万円**  
太陽光が汚れを分解！いつまでもキレイな  
外観を保ちます。空気清浄化能力もあります。

/// 快 適 ///  
**遮熱断熱塗装 100万円**  
優れた断熱性、保温性を持ち、夏期の熱  
から建物の温度上昇を防ぎます。

※25坪程度の2階建て住宅を価格の目安にしています。  
塗装+仮設費（仮設足場を含む）

## 創電・蓄電リフォーム

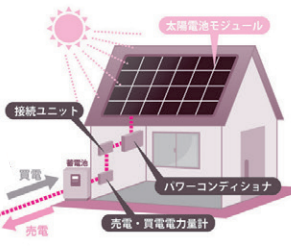
■太陽光発電設置はいかがでしょうか。  
省エネ・節約・災害対策に有効です。

太陽光発電設備 110万円～

(SHARP 単結晶 4.52kW)

条件：備後地域で家族4人世帯を  
参照にしています。  
売電価格は、21円/kWh  
で算出しています。

|          |             |
|----------|-------------|
| ○ 年間発電量  | 5,700 kWh/年 |
| ○ 自家消費   | 2,280 kWh   |
| ○ 売電     | 3,420 kWh   |
| ○ 自家消費金額 | 57,000円/年   |
| ○ 売電金額   | 71,820円/年   |
| 合計       | 128,820円/年  |



8年6ヶ月ほどで初期費用を  
償還できる計算になります。

■家庭用太陽光発電の余剰電力の固定価格買取制度が  
終了します。それに伴う電力単価の見直しに蓄電池  
の設置はいかがでしょうか。

- Point 1 余った発電分を夜使える。
- Point 2 安い夜間電力もためられる。
- Point 3 万一の停電にも備えられる。

蓄電池 120万円～

(SHARP 4.2kWh(2回路)の場合)

機器使用時間の使用例(満充電時)

|         |        |
|---------|--------|
| 冷蔵庫24時間 | テレビ3時間 |
| スマホ1台充電 | 照明5時間  |



A STEP TO POSSIBILITY  
SATO  
株式会社

夢と未来を築く  
佐藤工務店

あんしんサポート24  
「24時間電話受付体制」

フリーダイヤル よい さとうさん  
0120-41-3103  
ホームページは 佐藤工務店 検索

本社：尾道市高須町3733-1 福山営業所：福山市御幸町下岩成1145-1

発行 (株)佐藤工務店 営業部 広告有効期限 2020年8月末日まで



# キッチンのリフォーム

キッチンリフォームをしたい！  
そんな貴方に**特ダネ**があります!!

掲載の商品は、全てスライド収納タイプのI型 L=2550、ガスコンロ、プロペラファンのシステムキッチンです。  
据付工事費等現場の状況に影響される内容は金額に含まれておりません。

**「ラクエラ」** **70% OFF**  
本体価格 ㊦ 703,780円  
“限定10台限り” **216,000円**

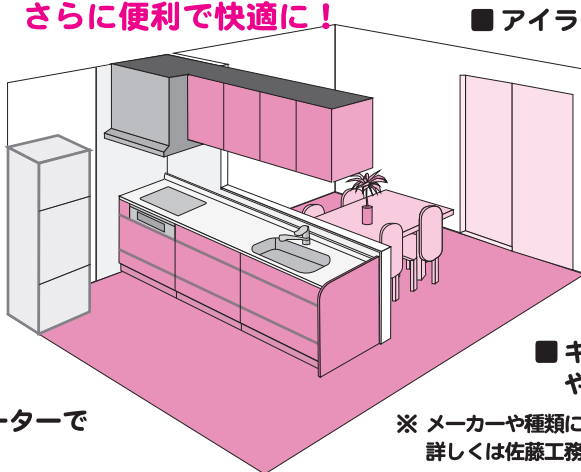
家具のようなデザインだから、コーディネートを楽しみながらチョイス！収納には使い勝手を考えたアイデアと工夫がぎっしり！

**TOTO 「ミッテ」** **70% OFF**  
本体価格 ㊦ 765,490円  
“限定10台限り” **248,000円**

このシンプルは、私にうれしい！  
見た目はすっきりシンプルに、そして使いやすいキッチンをしっかりと考えました。

自分好みに機能を選択し、さらに便利で快適に！

- お手入れ簡単な換気扇もあります。
- ダウンウォール(昇降棚)の設置で高い収納も有効利用。
- キッチンパネル張りで油污れも楽々お掃除。
- 食器洗い乾燥機の設置で時間短縮！
- 高性能ガスコンロやIHヒーターで操作性・清掃性も抜群！



■ アイランド型やペニンシュラ型のキッチン是个性的でオシャレ。

- 人造大理石の天板やシンクはきれいで清掃性もアップ！
- シャワーや浄水器付きなどいろいろな水栓をご用意。

■ キッチンとおそろいの食器棚や家電収納もあります。

※ メーカーや種類により価格は変わります。  
詳しくは佐藤工務店 営業部までお問い合わせください。

**LIXIL 「シエラ」** **68% OFF**  
本体価格 ㊦ 621,500円  
“限定5台限り” **198,000円**

キャビネット内を無駄なく使える収納力たっぷりのキッチンです。ドアポケット収納も選べます。

**Takara standard 「エーデル」**  
本体価格 **300,000円**

強さと美しさを兼ね備えた、高品位ホーローのシステムキッチンです。汚れに強く、お手入れ簡単でいつまでもキレイです。

# お風呂のリフォーム

ココロもカラダも癒される  
快適なバスタイムで一日を締めくくりませんか。

掲載の商品は、1616 (1.6M×1.6M) の1坪サイズのシステムバスルームです。据付工事費等現場の状況に影響される内容は金額に含まれておりません。

**TOTO 「サザナ Sタイプ」** **76% OFF**  
本体価格 ㊦ 962,500円  
“限定10台限り” **229,000円**

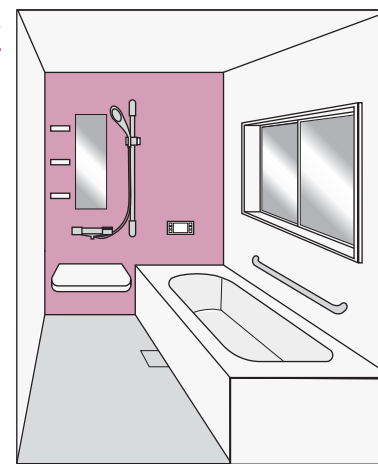
**LIXIL 「アライズ」** **71% OFF**  
本体価格 ㊦ 794,200円  
“限定10台限り” **224,000円**

魔法瓶浴槽、ほっカラリ床、エアインシャワーなど充実の仕様。  
毎日の心地よさを3つの快適でサポートします。

サーモフロアを標準装備しています。  
直接肌の触れる部分にも配慮した、快適バスです。

毎日の入浴が楽しく、より快適になるオプションも豊富。

- 浴室換気乾燥暖房機を設置で、冬場の寒さから解放されます。
- 片引き戸を選択すれば、無理なく出入りができます。
- ジェットバスは心地よいマッサージ効果のある刺激を得ることができます。
- 手すりを設置することで安全性の高い浴室になります。



- 今ある窓をそのまま活かしてリフォームできます。
- 人造大理石の浴槽の選択で光沢のある浴槽になります。さらに、清掃性もアップ！
- ゆったり湯につかりながらTVをみたり、浴室で音楽を楽しむこともできます。

※ メーカーや種類により価格は変わります。  
詳しくは佐藤工務店 営業部までお問い合わせください。

**Panasonic 「バスルームFZ」** **70% OFF**  
本体価格 ㊦ 686,880円  
**229,000円**

カジュアルにもクラシックにも…。  
素材とデザインで上質にコーディネートできるシステムバスです。

**Takara standard 「ミーナ」**  
本体価格 **349,000円**

壁面は高品位ホーローなので汚れが落ちやすく、いつまでもキレイです。お風呂全体を保温材ですっぽり包んだ暖かいシステムバスです。

ほっ☺☺と安らぐ空間づくりをサポートする佐藤工務店のリフォーム

開催日：6月27日㊥  
6月28日㊦  
時間：10:00～17:00

場所：福山市南蔵王町2丁目13-25

佐藤工務店の水廻りフェア IN タカラスタンダード



鉄の強さと、ガラスの美しさをあわせ持つ高品位ホーローの住宅設備メーカーです

■お問合せは佐藤工務店 営業部まで

「うれしい」がいっぱい!



浴室サイズにピッタリ！  
サイズオーダーが出来るのはタカラだけ。



ご来場の方に粗品プレゼント!



※ 当日は受付にて、マスクとアルコール除菌をご用意しています。

大人気稼動中！個室で完全管理  
**トランクルーム16室**

お客様の大事な家具を工事中大切に保管する、自社トランクルームをご用意しました。**利用は無料です**。また、保険を掛けますので有事の際にも安心です。リフォームだけでなく、建て替えをお考えの方もご利用ください。

お読み下さい

当社では価格を明瞭に表示しておりますが、リフォームの場合お客様のお家の状況により表示価格と多少の価格差が発生することがございます。金額は目安としてお考え頂きますようお願いいたします。  
イラストはイメージにつき現物とは異なります。また、掲載価格に消費税は含まれておりますが、諸経費は含まれておりません。  
㊦ とはメーカー希望小売価格の事です。