

# おかげさまで大人気！快適リフォーム！！

思い立ったら直ぐ電話！

営業部長 高垣



私たちがお伺いします

- 1級建築士 9人
- 1級土木施工管理技士 10人
- 1級建築施工管理技士 6人
- 2級建築士 6人
- 2級土木施工管理技士 4人
- 宅地建物取引主任者 5人



## 創業55年リフォームの年間施工実績900件

フリーダイヤル よい さとうさん  
0120-41-3103 ね！

毎日使用する場所だからこそもっと広く、もっと明るく、快適にしたい。



そんなあなたの希望にぴったりのプランと価格で提供します。

### 全面改装リフォーム

#### 住宅一新きれいにし隊

- 新築より断然お得で、スピーディー！
- 仕上がりは新築にそっくり！
- 住みながらの工事もOK！

670万円～



25坪の場合  
(標準仕様)

**和室**  
天井：木目調化粧板張り  
壁：ジュラク塗り  
床：畳表替え  
建具：障子・襖張替

**ダイニングキッチン**  
天井：クロス張替  
壁：クロス張替  
床：フロー重ね張り  
建具：扉取替  
設備：キッチン取替  
(I型 L=2550)

**トイレ・洗面所**  
天井：クロス張替  
壁：クロス張替  
床：CF張り替え  
建具：扉取替  
設備：トイレ取替  
洗面化粧台取替

**玄関・廊下**  
天井：クロス張替  
壁：クロス張替  
床：フロー重ね張り  
建具：玄関扉取替

**外壁塗装**  
**浴室**  
設備：ユニットバスに取替  
(1616サイズ)

**洋室**  
天井：クロス張替  
壁：クロス張替  
床：フロー重ね張り  
建具：扉取替

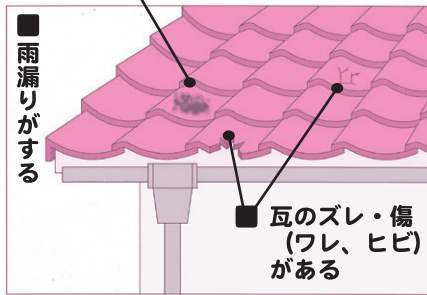
**リビング**  
天井：クロス張替  
壁：クロス張替  
床：フロー重ね張り  
建具：扉取替

### 屋根工事

外壁塗装や樋工事を併せて検討すれば仮設費用が省けてお得です。

こんな症状が出たら点検、葺き替えのサインです

■屋根のシミ・汚れが気になる



屋根瓦の葺き替え

1. 和瓦 8,700円/㎡
2. 洋瓦 8,400円/㎡

(既存瓦処分費、役物瓦の費用を含んでいます)

※25坪程度の2階建て住宅を価格の目安にしています。

施行から30年以上が経過している

詳細に付きましては個別に見積りいたします。目安としてお考えください。

### ドア窓の改修工事

LIXIL「リシェントII」 YKK AP「アウターシェード」  
W1820×H1900  
292,000円～

《施工費込み》  
既存の枠の上に新しいドアを枠ごと設置する「カバー工法」のため、たった1日で完成します。

降り注ぐ陽光を窓の外で6割以上カット！  
スプリングで簡単に巻き上げ、コンパクトに収納！

サインやカバーも豊富です。



38,500円～  
《施工費込み》

### 水廻り改装リフォーム

**洗面所**  
天井：クロス張替  
壁：クロス張替  
床：CF張り替え  
設備：洗面化粧台取替

**浴室**  
設備：ユニットバスに取替  
(1616サイズ)  
浴室換気乾燥機付

- 古い配管も一新するので工後も安心です。
- バリアフリー設計で安全に配慮します。

260万円～

現地に合わせて提案します。



## プチリフォームから本格リフォームまで、わたしたちにお任せください。

### お庭のリフォーム

あなたの庭に合った計画をいっしょに考えます。予算と希望をお聞かせください。

- カーポート  
カムフィーR 三協立山アルミ M型合掌タイプ 5,057×4,815  
375,000円～
- ウッドデッキ  
リウッドデッキ YKK 900×1,800  
38,600円～
- 化粧ブロック積み  
リブロック 19,200円/㎡～  
《施工費込み》
- 土間コンクリート  
(ワイヤーメッシュ入り)  
7,700円/㎡～  
《施工費込み》
- テラス屋根  
ライザーテラス LIXIL 1,800×900  
60,000円～

### 外壁塗装工事

なっとくの仕上がり



建築部長 半田

外壁を塗り替えると耐久性が増し建物の寿命が長くなります。

/// 大人気

ウレタン樹脂 56万円  
耐候性に優れ、汚れを寄せ付けず美しい外観を維持できます。

/// 快適

遮熱断熱塗装 100万円  
優れた断熱性、保温性を持ち、夏期の熱から建物の温度上昇を防ぎます。

/// おすすめ

シリコン樹脂 65万円  
紫外線、湿気などの劣化要因に対し、優れた耐久性を持ち建物を長期間保護します。

/// エコロジー

光触媒塗装 94万円  
太陽光が汚れを分解！いつまでもキレイな外観を保ちます。空気清浄化能力もあります。

※25坪程度の2階建て住宅を価格の目安にしています。塗装+仮設費 (仮設足場を含む)



即日スピード訪問！



24時間アフターサービス



見積無料



荷物一時お預かり！



融資代行致します



追加工事お得にお安くサービス



留守宅も安心リフォーム



土日も対応



着工前・施工後の近隣ご挨拶！

SATO 株式会社

夢と未来を築く

佐藤工務店

あんしんサポート24  
「24時間電話受付体制」

フリーダイヤル よい さとうさん  
0120-41-3103  
ホームページは 佐藤工務店 検索

# キッチン改修

キッチンリフォームをしたい！  
そんな貴方に**特ダネ**があります！！

掲載の商品は、1616 (1.6M×1.6M) の1坪サイズのシステムバスルームです。据付工事費等現場の状況に影響される内容は金額に含まれておりません。

## 「ラクエラ」

本体価格 ⊕ 690,984円

“限定10台限り”

212,000円

67% OFF

家具のようなデザインだから、コーディネートを楽しみながらチョイス！  
収納には使い勝手を考えたアイデアと工夫がぎっしり！

## LIXIL 「シエラ」

本体価格 “限定5台限り”

⊕ 600,264円

212,000円

64% OFF

キャビネット内を無駄なく使える収納力たっぷりのキッチンです。  
オプションでドアポケット収納も選べます。

## Panasonic 「リビングステーションV」

「ラクラクおそうじ、てきぱき料理、かっこいい収納、しっかりエコ」4つの視点からキッチンを考えています。

本体価格 ⊕ 676,944円

200,000円

70% OFF

## Takara standard 「エーデル」

本体価格 296,000円

強さと美しさを兼ね備えた、高品位ホーローのシステムキッチンです。汚れに強く、お手入れ簡単でいつまでもキレイです。

お料理大好きな奥様のために**お勧めの加熱機器**をご紹介します！

## MITSUBISHI 「IHクッキングヒーター」

本体価格

⊕ 230,040円

水無し両面グリルで手間要らず。高機能で操作も簡単！

67,000円



# お風呂の改修

ココロもカラダも癒される  
快適なバスタイムで一日を締めくくりませんか。

掲載の商品は、全てスライド収納タイプの1型 L=2550、ガスコンロ、プロペラファンシステムキッチンです。据付工事費等現場の状況に影響される内容は金額に含まれておりません。

## TOTO 「サザナ HS」

本体価格 ⊕ 903,960円

魔法瓶浴槽、ほっかり床、エアインシャワーなど充実の仕様。毎日の心地よさを3つの快適でサポートします。

“限定10台限り”

225,000円

75% OFF

## LIXIL 「アライズ」

本体価格 ⊕ 751,528円

サーモフロアを標準装備しています。直接肌の触れる部分にも配慮した、快適バスです。

“限定5台限り”

227,000円

69% OFF

## Panasonic 「パナソニックバスルームFZ」

カジュアルにもクラシックにも…。素材とデザインで上質にコーディネートできるシステムバスです。

本体価格 ⊕ 686,880円

202,000円

70% OFF

## 「ユアシス」

お子様や高齢者の方が安全に利用できるデザインが標準仕様です。暖かいのも特徴です。

本体価格

⊕ 884,520円

“限定10台限り”

282,000円

68% OFF

## Takara standard 「ミーナ」

本体価格 339,000円

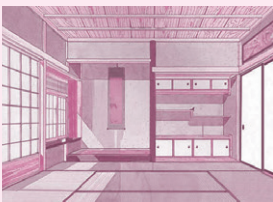
壁面は高品位ホーローなので汚れが落ちやすく、いつまでもキレイです。  
お風呂全体を保温材ですっぽり包んだ暖かいシステムバスです。

# ほっ😊と安らぐ空間づくりをサポートする佐藤工務店のリフォーム

## お部屋の改修

空いた子供部屋を有効に活用しませんか。  
趣味を楽しむシアタールームや、静かに寛ぐ書斎など、色々提案いたします。

### 和室6帖全面改修



畳 表替え  
襖 貼替え  
壁 ジュラク塗替え

185,000円～

### 洋間6帖全面改修



床 フローリング重張り  
壁 クロス貼替え  
天井 クロス貼替え

144,000円～

### ■無垢フローリング (洋間6帖 重ね張り)

《施工費込み》

木目が美しく、心地よい無垢フローリング

◇レッドパイン (無塗装品)

110,000円～

◇レイクパーチ (無塗装品)

116,000円～

◇カラ松 (オイルクリア仕上げ)

126,000円～

その他にも色々な種類があります。お問い合わせください。

## この冬、直ぐにできるお風呂廻りのあったか設備

### 其の1 ユニットバスなら… 浴室換気乾燥暖房機がオススメ！

換気扇に、暖房機・乾燥機・涼風機がセットになった設備です。  
夏冬、梅雨時期などオールシーズン活躍してくれます。

72,000円～ ※ユニットバス改修と併せて行えば金額がさらにお徳。

### 其の2 在来浴室なら… 戸建住宅用 200V壁掛け暖房機がオススメ！

TOTO 三乾王 200V壁掛けタイプ

高出力の200Vタイプ。あらかじめ浴室を暖めて、急激な温度変化によるからだの負担を軽減します。衣類乾燥・涼風もできます。

⊕ 154,440円 81,000円

### 其の3 洗面脱衣室もさむいな～ 洗面所暖房機があります！

TOTO 洗面所暖房機 (ワイヤレスリモコンタイプ)

寒い朝の洗面や、入浴前後の温度差を大幅に抑えることができます。  
マイナスイオンの除菌効果でサラサラに髪を乾かすこともできます。

⊕ 85,320円 45,000円

## 春に集う

# SATOの水まわりフェア

開催日：3月30日 ⊕ 時間：10:00～17:00

3月31日 ⊕ 場所：福山市東深津町1丁目10番25号



熱や水に強く、耐久性の高いステンレス素材を、クリナップ独自の技術で加工し高品質に仕上げました。清潔さと頑丈さを備えた、信頼できるキッチンです。

■お問合せは佐藤工務店まで



会場：クリナップショールーム



ご来場の方に粗品プレゼント！  
その他にも特典がいっぱい！

## 大人気稼動中！個室で完全管理

# トランクルーム16室

お客様の大事な家財道具を工事中大切に保管する、自社トランクルームをご用意しました。利用は無料です。また、保険を掛けますので有事の際にも安心です。リフォームだけでなく、建て替えをお考えの方もご利用ください

## お読み下さい

当社では価格を明瞭に表示しておりますが、リフォームの場合お客様のお家の状況により表示価格と多少の価格差が発生することがございます。金額は目安としてお考え頂きますようお願いいたします。

イラストはイメージにつき現物とは異なります。また、掲載価格に消費税は含まれておりますが、諸経費は含まれておりません。

⊕ とはメーカー希望小売価格のことでです。