

# おかげさまで大人気！快適リフォーム！！ 思い立ったら直ぐ電話！

フリーダイヤル よい さとうさん  
0120-41-3103 ね！

毎日使用する場所だからこそもっと広く、もっと明るく、快適にしたい。そんなあなたの希望にぴったりのプランと価格で提供します。



## お任せください！私たちがお伺いします

高垣(積) 田中 有本 藤原 佐藤 香川 正畑



営業部長 高垣 ■1級建築士 8人 ■1級建築施工管理技士 6人 ■1級土木施工管理技士 10人  
■2級建築士 6人 ■宅地建物取引取引士 6人 ■2級土木施工管理技士 6人

### 創業54年

### リフォームの年間施工実績900件

## 全面改装リフォーム

### 住宅一新 きれいにし隊

- 新築より断然お得で、スピーディー！
- 仕上がりは新築にそっくり！
- 住みながらの工事もOK！

670万円～



25坪の場合 (標準仕様)



きれいにし隊

### 和室

天井：木目調化粧板張り  
壁：ジュラク塗り  
床：畳表替え  
建具：障子・襖張替

### ダイニングキッチン

天井：クロス張替  
壁：クロス張替  
床：フロー重ね張り  
建具：扉取替え  
設備：キッチン取替え (I型 L=2550)

### トイレ・洗面所

天井：クロス張替  
壁：クロス張替  
床：CF張り替え  
建具：扉取替え  
設備：トイレ取替え  
洗面化粧台取替え

### 玄関・廊下

天井：クロス張替  
壁：クロス張替  
床：フロー重ね張り  
建具：玄関扉取替え

### 外壁塗装

設備：ユニットバスに取替え (1616サイズ)

### 浴室

### 洋室

天井：クロス張替  
壁：クロス張替  
床：フロー重ね張り  
建具：扉取替え

### リビング

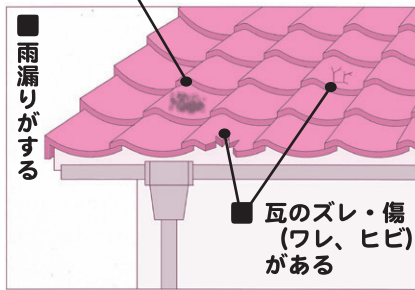
天井：クロス張替  
壁：クロス張替  
床：フロー重ね張り  
建具：扉取替え

## 屋根工事

外壁塗装や繕工事を併せて検討すれば仮設費用が省けてお得です。

こんな症状が出たら点検、葺き替えのサインです

■屋根のシミ・汚れが気になる



### 屋根瓦の吹き替え

1. 和瓦 8,700円/㎡
2. 洋瓦 8,400円/㎡

(既存瓦処分費、役物瓦の費用を含んでいます)

※25坪程度の2階建て住宅 価格の目安にしています

施工から30年以上が経過している

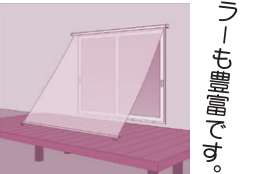
## ドア窓の改修工事

LIXIL「リシエントII」 YKK「アウターシェード」  
W1820×H1900  
292,000円～

《施工費込み》  
既存の枠の上に新しいドアを枠ごと設置する「カバー工法」なので、たった1日で完成します。



射し込む陽光を窓の外で6割以上カット！  
スプリングで簡単に巻き上げ、コンパクトに収納！



38,500円～  
《施工費込み》

## 水廻り改装リフォーム

<b>洗面所</b> 天井：クロス張替 壁：クロス張替 床：CF張り替え 設備：洗面化粧台取替え	<b>浴室</b> 設備：ユニットバスに取替え (1616サイズ) 浴室換気乾燥機付
<b>トイレ</b> 天井：クロス張替 壁：クロス張替 床：CF張り替え 設備：トイレ取替え	<b>ダイニングキッチン</b> 天井：クロス張替 壁：クロス張替 床：フロー重ね張り 設備：キッチン取替え (I型 L=2550)

- 古い配管も一新するので工事後も安心です。
- バリアフリー設計で安全に配慮します。

260万円～

現地に合わせて提案します。



## プチリフォームから本格リフォームまで、わたしたちにお任せください。

## お庭のリフォーム

あなたの庭に合った計画をいっしょに考えます。予算と希望をお聞かせください。

<b>テラス屋根</b> ライザーテラス LIXIL 1,800×900 60,000円～	<b>カーポート</b> 三協立山アルミ カムフィエース M型合掌タイプ 5,057×4,815 375,000円～
<b>ウッドデッキ</b> YKK リウッドデッキ 900×1,800 38,600円～	<b>土間コンクリート</b> (ワイヤーメッシュ入り) 7,700円/㎡～ 《施工費込み》
<b>化粧ブロック積み</b> リブブロック 19,200円/㎡～ 《施工費込み》	<b>玉砂利樹脂塗装</b> (四国化成 リンクストーン) 19,500円/㎡～ 《施工費込み》
<b>インターロッキング舗装</b> 15,300円/㎡～ 《施工費込み》	

## 外壁塗装工事

なっとくの仕上がり

外壁を塗り替えると耐久性が増し建物の寿命が長くなります。 建築部長 半田

<b>エコノミー</b> リシン吹付け 38万円 凡用的な経済タイプです。	<b>快適</b> 遮熱断熱塗装 100万円 優れた断熱性、保温性を持ち、夏期の熱から建物の温度上昇を防ぎます。
<b>大人気</b> ウレタン樹脂 56万円 耐候性に優れ、汚れを寄せ付けず美しい外観を維持できます。	<b>エコロジー</b> 光触媒塗装 94万円 太陽光が汚れを分解！いつまでもキレイな外観を保ちます。空気清浄化能力もあります
<b>おすすめ</b> シリコン樹脂 65万円 紫外線、湿気などの劣化要因に対し、優れた耐久性を持ち建物を長期間保護します。	※25坪程度の2階建て住宅を価格の目安にしています。 塗装+仮設費 (仮設足場を含む)



即日スピード訪問！	24時間アフターサービス	見積無料	荷物一時お預かり！	融資代行致します	追加工事お得意にお安くサービス	留守宅も安心リフォーム	土日も対応	着工前・施工後の近隣ご挨拶！
-----------	--------------	------	-----------	----------	-----------------	-------------	-------	----------------

SATO 株式会社

夢と未来を築く  
**佐藤工務店**

あんしんサポート24  
「24時間電話受付体制」

フリーダイヤル よい さとうさん  
0120-41-3103  
ホームページは 尾道 佐藤工務店 検索



## キッチン改修

キッチンリフォームをしたい！  
そんな貴方に特ダネがあります！！

掲載の商品は、全てスライド収納タイプのI型 L=2550、ガスコンロ、プロペラファンシステムキッチンです。  
据付工事費等現場の状況に影響される内容は金額に含まれておりません。

**アイリスオーヤマ** 「ラクエラ」 “限定10台限り”  
本体価格 ⊕ 724,680円 **219,000円** 70% OFF

家具のようなデザインだから、コーディネートを楽しみながらチョイス！  
収納には使い勝手を考えたアイデアと工夫がぎっしり！

**TOTO** 「ミッテ」 “限定10台限り”  
本体価格 ⊕ 747,792円 **244,000円** 67% OFF

基本設計の段階でリモデルに対応しやすいように配慮しています。わがままなリモデルにもしっかりお応えできます。

**LIXIL** 「シエラ」 “限定5台限り”  
本体価格 ⊕ 603,720円 **192,000円** 68% OFF

キャビネット内を無駄なく使える収納力たっぷりのキッチンです。オプションでドアポケット収納も選べます。

**Takara standard** 「エーデル」 本体価格 **296,000円**

強さと美しさを兼ね備えた、高品位ホーローのシステムキッチンです。汚れに強く、お手入れ簡単でいつまでもキレイです。

**Panasonic** 「リビングステーションV」  
本体価格 ⊕ 676,944円 **200,000円** 70% OFF

ラクラクおそうじ、てきぱき料理、かしこい収納、しっかりエコ、4つの視点からキッチンを考えています。

お料理大好きな奥様のためにお勧めの加熱機器をご紹介します！

**MITSUBISHI** 「IHクッキングヒーター」 本体価格 ⊕ 230,040円  
キッチン取替を機に、IHクッキングヒーターを検討のお客様にオススメです。  
水なし両面自動焼きグリルで操作も簡単です。 **58,000円**

## お風呂の改修

ココロもカラダも癒される  
快適なバスタイムで一日を  
締めくくりませんか。

掲載の商品は、1616 (1.6M×1.6M) の1坪サイズのシステムバスルームです。据付工事費等現場の状況に影響される内容は金額に含まれておりません。

**アイリスオーヤマ** 「ユアシス」  
本体価格 ⊕ 824,040円 **259,000円** 68% OFF

滑りにくいフロアや浴槽、手すりなど、お子様や高齢者の方が安全に利用できるデザインが標準仕様です。あたたかいかも特徴です。

**TOTO** 「サザナ HD」 Sタイプ “限定10台限り”  
本体価格 ⊕ 903,960円 **225,000円** 75% OFF

魔法瓶浴槽、ほっカラリ床、エアインシャワーなど充実の仕様。毎日の心地よさを3つの快適でサポートします。

**LIXIL** 「アライズ」 “限定5台限り”  
本体価格 ⊕ 779,760円 **220,000円** 71% OFF

サーモフロアを標準装備しています。直接肌の触れる部分にも配慮した、快適バスです。クルリンポイでお手入れも簡単！

**Takara standard** 「ミーナ」 本体価格 **343,000円**

壁面は高品位ホーローなので汚れが落ちやすく、いつまでもキレイです。  
お風呂全体を保温材ですっぽり包んだ暖かいシステムバスです。

**Panasonic** 「バスルール FZ」  
本体価格 ⊕ 686,880円 **202,000円** 70% OFF

カジュアルにも、クラシックにも。素材とデザインで上質にコーディネートできます。オプションも豊富で自分好みにアレンジできます。

お風呂の改修に併せて、省エネで便利な給湯器に取り替えませんか！

**CORONA** 「エコキュート」フルオート370L **超特価**  
オール電化をお考えの際はご検討ください。  
経済的なうえ、機能も充実。 オープン価格 **235,000円**

9/29(土)

9/30(日)

AM10:00~PM5:00

楽しいイベント盛りだくさん

お得意様記念品



お楽しみ抽選会

■ 出展メーカー

- ウッドワン ● 永大産業 ● キョーライト ● クボタ ● クリナップ ● ケイミュー ● サンミネラル
- コロナ ● シャープ ● 住友ゴム工業 ● ダイキン ● タカラスタンダード ● タカギ ● 南海プライウッド
- 日本アーク ● 日本ペイント ● パナソニック ● LIXIL ● TOTO ● YKKap 他

# SATOの秋祭り!!!

新築からリフォームまで、  
住いに関わる建材、水廻り設備、エコキュート、  
太陽光発電、蓄電池など一堂に展示します。  
チラシに掲載している商品もご確認いただけます。



いらっしやい!

## トイレの改修 当社人気NO.1 毎日使う場所だからキレイにしたい。

「楽々、快適」が合言葉です。



全部込みで

天井、壁...クロス仕上げ  
床...クッションフロア  
電気 給排水設備工事  
LIXIL 便器+ロータンク  
超節水シャワートイレ便座

**327,000円**より

浄化槽補助金制度

数に限りがあります。  
お早めにお問い合わせください。

＝ 申請手続きは弊社にお任せください ＝

《H30年度の改築の補助金額》

5人槽 **332,000円**  
7人槽 **414,000円**  
10人槽 **548,000円**

※補助対象地域があります。  
詳しくはお問い合わせください。

## 片付け上手 限られたスペースを有効活用するために色々な工夫で収納を計画しませんか。

収納改修



用途に合わせて自由自在

可動棚、引き出し、パイプハンガーなど、  
必要なものを自由な大きさと選択できます。



■ 1間収納 ( 枕棚+パイプハンガー )

■ 1.5間収納 ( 枕棚+パイプハンガー+可動棚 )



セット価格  
⊕ 20,844円

**11,500円**

ハンガー50本以上使用可能



セット価格  
⊕ 87,750円

**48,500円**

可動棚で収納の幅も広がる  
ハンガー100本以上使用可能

大人気稼動中！  
**トランクルーム16室**  
個室で完全管理

お客様の大事な家財道具を工事中大切に保管する、  
自社トランクルームをご用意しました。

利用は無料です。

また、保険を掛けますので有事の際にも安心です。  
リフォームだけでなく、建て替えをお考えの方も  
ご利用ください。

お読み下さい

当社は価格を明瞭に表示しておりますが、リフォームの場合お客様のお家の状況により表示価格と多少の価格差が発生することがございます。金額は目安としてお考え頂きますようお願いいたします。  
イラストはイメージにつき現物とは異なります。また、掲載価格に消費税は含まれておりますが、諸経費は含まれておりません。  
⊕とはメーカー希望小売価格のことで。