

## キッチン改修

キッチンリフォームをしたい！  
そんな貴方に特ダネがあります!!

**「ラクエラ」**

本体価格 ⑤ 616,140円

“限定10台限り”

207,000円

66%  
OFF

家具のようなデザインだから、コーディネートを楽しみながらチョイス！  
収納には使い勝手を考えたアイデアと工夫がぎっしり！

**sunwave 「アミィ」**

本体価格

⑤ 588,315円

223,000円

62%  
OFF

キャビネット内を無駄なく使える  
収納力たっぷりのキッチンです。  
オプションでドアポケット収納も選べます。

**Takara standard 「エーデル」**

本体価格 319,000円

強さと美しさを兼ね備えた、高品位ホーローのシステムキッチンです。  
汚れに強く、お手入れ簡単でいつまでもキレイです。

掲載の商品は、全てスライド収納タイプのI型 L=2550、ガスコンロ、プロペラファン付のシステムキッチンです。  
据付工事費等現場の状況に影響される内容は金額に含まれておりません。

お子様から、お年寄りまで  
安心して、快適にお使いいただけます。



総務部 佐藤

## トイレの改修 当社人気NO.1

「楽々、快適」が合言葉です。



天井、壁...クロス仕上げ  
床...クッションフロア  
電気 給排水設備工事  
INAX 便器+ロータンク  
超節水シャワートイレ便座

全部込みで

318,000円より

手すりや、トイレ収納など様々なオプションも豊富です。お客様に合わせて提案します。

■朝・昼・晩、毎日使う場所だからこそ使い勝手が一番大事！  
■洗浄機能付のトイレはいつもピカピカで気持ちいい！  
■安全にお使いいただくために手すりの設置はいかがですか？

INAX

埋込み型手洗器

⑤ 54,285円

38,400円

Panasonic

「アラウーノ」

⑤ 199,500円

105,700円

NODA

I型手すり

⑤ 8,820円

6,750円~

### 浄化槽補助金制度

《24年度の改築の補助金額》

5人槽 332,000円

7人槽 414,000円

10人槽 548,000円

4月から新年度の浄化槽補助金の受付が始まりました。

お早めにお問い合わせください。

＝ 申請手続きは弊社にお任せください ＝

※補助対象地域があります。詳しくはお問い合わせください。  
※数に限りがあります。お早めにご検討ください。

## お風呂改修

ココロもカラダも癒される  
快適なバスタイムで一日を  
締めくくりませんか。

**Takara standard 「ミーナP」**

壁面は高品位ホーローなので汚れが  
落ちやすく、いつまでもキレイです。  
お風呂全体を保温材ですっぽり包んだ  
暖かいシステムバスです。

本体価格 263,000円

**「はいろ」**

本体価格 ⑤ 781,200円

お子様や高齢者の方が安全に利用できる  
デザインが標準仕様です。保温材でまる  
ごと包まれた暖かい室内も魅力的です。

“限定10台限り” 272,000円

**INAX 「ラ・バス」**

本体価格 ⑤ 741,930円

サーモフロアを標準装備しています。  
直接肌の触れる部分にも配慮した、  
快適バスです。

239,000円

68%  
OFF

掲載の商品は、1616 (1.6M×1.6M) の1坪サイズのシステムバスルームです。据付工事費等現場の状況に影響される内容は金額に含まれておりません。

9/29(土)・30(日)  
AM10:00~PM5:00

恒例

- セミナー・説明会
- 星家相・風水
- 太陽光発電設備
- スーパー・インテリア
- 星トリムの水 etc



お楽しみ抽選会

新築からリフォームまで、  
住いに関わる建材、水廻り設備、  
エコキュート、太陽光発電など一堂に展示します。  
チラシに掲載している商品もご確認いただけます。



いらっしゃい!

### ■出展メーカー

- ウッドワン ● INAX ● ダイキン ● クリナップ ● YKKap ● TOTO ● サンウエーブ ● パナソニック
- タカラスタンダード ● 三協立山アルミ ● ハウステック ● トステム ● 日本トリム ● エムエフジー
- 住友林業クレスト ● 永大産業 ● コロナ ● ケイミュー ● クボタ ● シャープ ● キョーライト 他

### ■協賛

- 光和物産 ● アマノ ● 円福寺 ● 宮地ナショナル
- 雨坪商店 ● 渡部瓦 ● サンエス ● LIXIL 他

## 全面改装リフォーム

### 住宅一新きれいにし隊

- 新築より断然お得で、スピーディー！
- 仕上がりは新築にそっくり！
- 住みながらの工事もOK！



はあも間  
れれご取  
ごれ提  
相これ案  
悩むいた  
む前し  
ださに先  
す。

25坪の場合  
(標準仕様)

650万円~



### 洋室

天井：クロス張替  
壁：クロス張替  
床：フローラー重ね張り  
建具：扉取替え

### リビング

天井：クロス張替  
壁：クロス張替  
床：フローラー重ね張り  
建具：扉取替え

### 玄関・廊下

天井：クロス張替  
壁：クロス張替  
床：フローラー重ね張り  
建具：玄関扉取替え

### 外壁塗装

浴室  
設備：ユニットバスに  
取替え  
(1616サイズ)

### 和室

天井：木目調化粧板張り  
壁：ジュラック塗り  
床：畳表替え  
建具：障子・襖張替

### ダイニングキッチン

天井：クロス張替  
壁：クロス張替  
床：フローラー重ね張り  
キッチン取替え L=2550

### 洗面所

天井：クロス張替  
壁：クロス張替  
床：CF張り替え  
洗面化粧台 W=750

### 浴室

ユニットバスに  
取替え  
(1616サイズ)  
標準仕様工事込みで  
税込み150万円~



# おかげさまで大人気！快適リフォーム！！

思い立ったら直ぐ電話！



フリーダイヤル よい さとうさん

0120-41-3103 ね！

## 私たちがお伺いします



■1級建築士 6人 ■2級建築士 7人  
■1級建築施工管理技士 4人 ■宅地建物取引主任者 5人  
■1級土木施工管理技士 8人 ■2級土木施工管理技士 4人

営業部長 高垣

広島テレビでCM放映中



創業48年、リフォームの年間施工実績800件

毎日使用する場所だからこそもっと広く、もっと明るく、快適にしたい。

そんなあなたの希望にぴったりのプランと価格で提供します。



## 太陽光発電

将来のために賢く投資しませんか。今なら、補助金や余剰電力の買い取り価格の優遇も受けられ、とってもお得です。

### ① 国からの補助金最大3.5万円/Kw

太陽光発電システムを設置の方に、1Kwあたり最大3.5万円の補助があります。

### ② 売電単価据置決定！

来年の3月29日までに電力会社への申込及び、需給開始した場合10年間、約2倍の42円/Kwになります。

### ③ 各自治体からも補助金を受けられます。

※自治体により補助金額が変わります。補助金枠が埋まった地域もあります。

太陽光発電設備 + 電気工事費 47.5万円/Kw～

※付帯工事費（足場、電力センサー、10年保証料など）が別途必要です。

## 太陽光発電設備導入シミュレーション

県東部に4.08Kw（多結晶）の太陽光発電設備を設置IHヒーター+エコキュート（オール電化）4人世帯の住宅の場合

導入価格 193.8万円 (47.5万円/Kw)  
付帯工事費 150,000円 消費税 104,400円  
国の補助金 142,800円 実質 204.9万円  
(各自治体の補助金を利用すればさらにお得)

| ■ 導入前             | ■ 導入後           | ■ 光熱費総効果  |
|-------------------|-----------------|-----------|
| 平均消費電力 1,014Kwh/月 | 発電量 4667.5Kwh/年 | ①-②=      |
| 電気代 19,481円/月 ①   | 売電価格 8,985円/月   | 13,904円/月 |
|                   | 使用電気代 14,562円/月 | ③が得になります  |
|                   | 支払額 5,577円/月 ④  |           |

## オール電化リフォーム

オール電化はお得がいっぱい！（光熱費の試算をいたします。）

- ・光熱費の削減が可能です。
- ・ボタン操作でワンタッチ！簡単仕様！！
- ・環境にやさしい次世代給湯！

初期投資はかかりますが、長く使えて電気代がお得！浮いた光熱費で家計も楽々。

|                           |           |
|---------------------------|-----------|
| 電気温水器（370L・追い炊きセミオートタイプ）  | 216,700円～ |
| エコキュート（370L・追い炊きフルオートタイプ） | 335,000円～ |
| IHクッキングヒーター（ビルトイン IH）     | 78,900円～  |

初期投資が少なくお得なリースプランもあります。

## 内装改修

空いた子供部屋を有効に活用しませんか。趣味を楽しむシアタールームや、静かに寛ぐ書斎など、色々提案いたします。

### 和室6帖全面改修

畳 表替え  
襖 貼替え  
壁 ジュラク塗替え

180,000円～

### 洋間6帖全面改修

床 フローリング  
壁 クロス貼替え  
天井 クロス貼替え

140,000円～

■ノンワックス、高耐久フローリング材でお手入れ簡単！

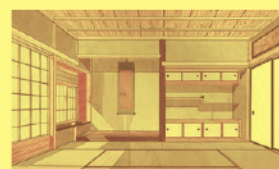
8,500円/坪～

■ペットとお住まいの方にはペット専用フローリングをご用意。

10,600円/坪～

■肌さわりの最高の無垢のバイン材を特別価格でご用意しました。

7,500円/坪～



設計部 森川

# プチリフォームから本格リフォームまで、わたしたちにお任せください。

## お庭のリフォーム

あなたの庭に合った計画をいっしょに考えます。予算と希望を教えてください。

|                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                  |                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| <p>■テラス屋根<br/>彩鳥 トステム<br/>1,820×1,250<br/>77,800円～</p> <p>■ウッドデッキ<br/>リウッドデッキ<br/>YKK 900×1,800<br/>37,600円～</p> <p>■化粧ブロック積み<br/>リブブロック<br/>18,700円/㎡～<br/>《施工費込み》</p> | <p>■カーポート<br/>カムフィーR 三協立山アルミ<br/>M型合掌タイプ 5,057×4,815<br/>364,500円～</p> <p>■土間コンクリート<br/>(ワイヤーメッシュ入り)<br/>7,500円/㎡～<br/>《施工費込み》</p> <p>■玉砂利樹脂塗装<br/>(四国化成 リンクストーン)<br/>18,900円/㎡～<br/>《施工費込み》</p> | <p>■インターロッキング舗装<br/>14,900円/㎡～<br/>《施工費込み》</p> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|

## 外壁塗装工事

なっとくの仕上がり

外壁を塗り替えると耐久性が増し建物の寿命が長くなります。建築部長 半田

|                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>/// エコノミー<br/>リシン吹付け 37万円<br/>凡用的な経済タイプです。</p> <p>/// 大人気<br/>ウレタン樹脂 54万円<br/>耐候性に優れ、汚れを寄せ付けず美しい外観を維持できます。</p> <p>/// おすすめ<br/>シリコン樹脂 63万円<br/>紫外線、湿気などの劣化要因に対し、優れた抵抗性を持ち建物を長期間保護します。</p> | <p>/// 快適<br/>遮熱断熱塗装 99万円<br/>優れた断熱性、保温性を持ち、夏の熱暑から建物の温度上昇を防ぎます。</p> <p>/// エコロジー<br/>光触媒塗装 91万円<br/>太陽光が汚れを分解！いつまでもキレイな外観を保ちます。空気清浄化能力もあります。</p> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

※25坪程度の2階建て住宅を価格の目安にしています。  
塗装+仮設費（仮設足場を含む）



即日スピード訪問！

24時間アフターサービス

見積無料

荷物一時お預かり！

融資代行致します

追加工事お得にお安くサービス

留守宅も安心リフォーム

土日でも対応

着工前・施工後の近隣ご挨拶！

好評につき、増設しました！

## トランクルーム増設

個室で完全管理

お客様の大事な家財道具を工事中大切に保管する、トランクルームを増設しました。利用は無料です。また、保険を掛けますので有事の際にも安心です。リフォームだけでなく、建て替えをお考えの方もご利用ください。

お読み下さい

当社は価格を明瞭に表示しておりますが、リフォームの場合お客様の家の状況により表示価格と多少の価格差が発生することがございます。金額は目安としてお考え頂きますようお願いいたします。  
イラストはイメージにつき現物とは異なります。また、掲載価格に消費税は含まれておりますが、諸経費は含まれておりません。  
④とはメーカー希望小売価格の事です。