

MODEL HOUSE OPEN!

4/21 sat 4/22 sun 10:00-17:00

"広々LDK" + "収納率15%"

生活を快適にする工夫が盛りだくさん。ぜひご来場して、ご体感下さい。



Living 4帖半の和室とつながる広々LDKは、約22帖の大空間。明るく開放的です。



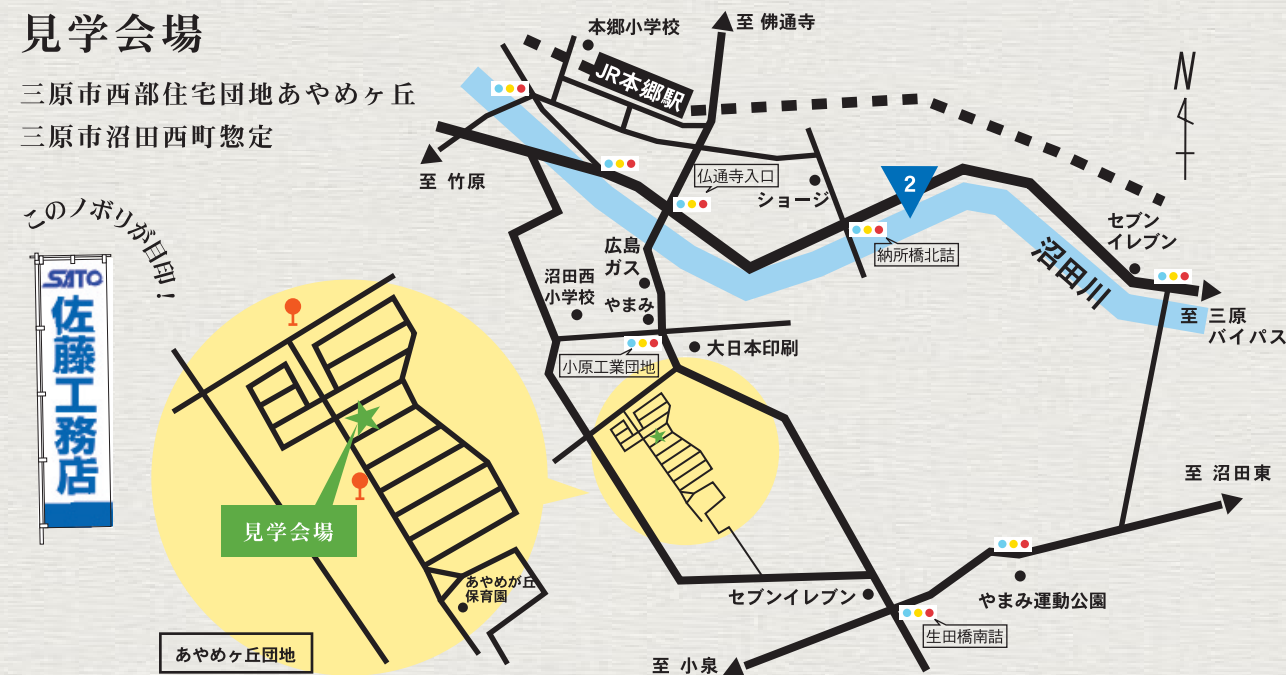
kids room 教科書や制服など、どんどん物が増えていく子供部屋は、クローゼットのほかにも便利な収納棚を配置。



Shoes Cloak 玄関収納には靴以外にもベビーカー、ゴルフバッグ、キャンプ用具など、さまざまな生活用品が収納できます。

見学会場

三原市西部住宅団地あやめヶ丘
三原市沼田西町惣定



分譲地情報

住宅に関するご相談もいつでもお待ちしております！

お問い合わせはこちらまで >>>  **フリーダイヤル よい さとうさん**
0120-41-3103

栗原 1,330

184.84㎡
55.91坪
万円～

あと3区画！ 全12区画！人気の栗原小学校区！

【物件概要】●所在地／尾道市栗原町8590-1他●交通／竹屋口バス停より徒歩3分●販売区画数／12区画●道路幅員／6m●地目／田●都市計画／市街化調整区域●用途地域／なし●建ぺい率・容積率／60％・200％●設備／電気・都市ガス・上水道・側溝・浄化槽●取引態様／売主●その他／建築条件付●販売価格／1260万円～1640万円●最多価格帯／1,200万円台(5区画)



新築住宅続々完成！

向東 780

241.00㎡
72.90坪
万円

日当たり良好！
広々とした土地

【物件概要】●所在地／尾道市向東町●交通／二番湯バス停より徒歩2分●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／1種住居●建ぺい率・容積率／60％・200％●設備／電気・上水道・浄化槽・PG●現況／更地●地勢／ひな段●取引態様／専任媒介●その他／建築条件付

向島 590

128.00㎡
38.72坪
万円

南面道路で
日当たり良好！

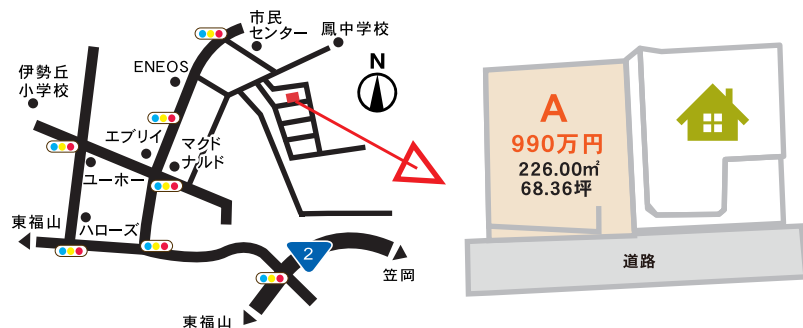
【物件概要】●所在地／尾道市向島町●交通／向島農協前バス停より徒歩2分●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／近隣商業●建ぺい率・容積率／80％・300％●設備／電気・上水道・側溝・PG●現況／更地●地勢／平坦●取引態様／専任媒介●その他／建築条件付●法令上の制限／建物の新築は一戸建て住宅に限る

伊勢丘 990

226.00㎡
68.36坪
万円

周辺便利施設充実！！

【物件概要】●所在地／福山市伊勢丘6丁目●交通／伊勢丘6丁目バス停より徒歩2分●地目／山林●都市計画／市街化区域●用途地域／二種低層●建ぺい率・容積率／60％・150％●設備／電気・都市ガス・上下水道・側溝●現況／更地●地勢／ひな壇●取引態様／専任媒介●その他／建築条件付



向島 800

175.20㎡
52.99坪
万円

価格改定！
向島中央小学校区！！

【物件概要】●所在地／尾道市向島町九軒島●交通／中富浜バス停より徒歩2分●地目／雑種地●都市計画／市街化区域●用途地域／1種住居●建ぺい率・容積率／60％・200％●設備／電気・上水道・浄化槽・PG●側溝●現況／更地●地勢／平坦●取引態様／専任媒介●その他／建築条件付

新高山 980

197.31㎡
59.68坪
万円

しまなみを臨む
閑静な住宅地

【物件概要】●所在地／尾道市新高山2丁目●交通／新高山2丁目バス停より徒歩1分●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／1種低層●建ぺい率・容積率／40％・80％●設備／都市ガス・電気・上水道・下水道・側溝●現況／更地●地勢／雑壇●取引態様／専任媒介●その他／建築条件付

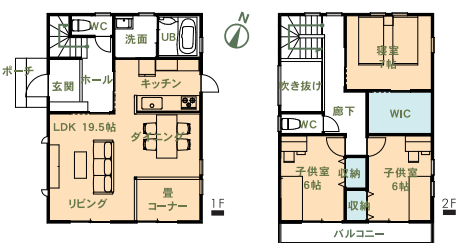
三成 920

143.63㎡
43.44坪
万円

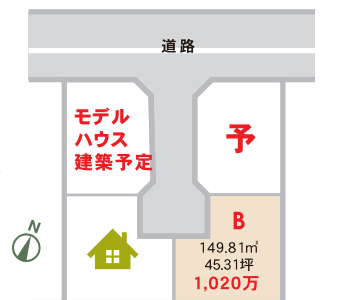
【物件概要】●所在地／美ノ郷町三成新沖田●交通／三成バス停より徒歩3分●地目／田●都市計画／市街化区域●用途地域／1種住居●建ぺい率・容積率／60％・200％●設備／電気・プロパンガス・上水道・側溝・浄化槽●現況／更地●地勢／平坦●取引態様／売主●その他／建築条件付

土地＋建物 で この価格！！
セットプラン (カーテン、照明器具、浄化槽設置工事を含む)

分譲地 B 区画 3,180 (税込) 万円



三成分譲地 あと1区画！



畳コーナー&吹き抜け
&
ゆったりとしたリビング！

上記はセットプランの一例です。大きさや価格の目安として下さい。フリープランでも対応いたします。

神辺 740

179.72㎡
54.36坪
万円

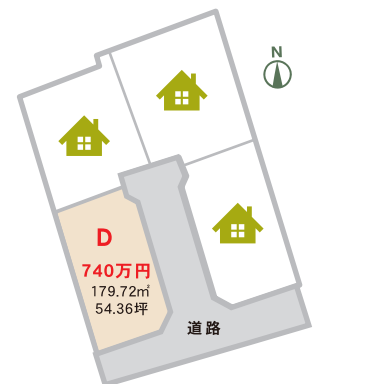
【物件概要】●所在地／福山市神辺町川南●交通／JR福塩線神辺駅より徒歩5分●地目／田●都市計画／市街化区域●用途地域／準工業●建ぺい率・容積率／60％・200％●設備／電気・上水道・浄化槽・LPG●現況／更地●地勢／平坦●取引態様／売主●その他／建築条件付

土地＋建物 で この価格！！
セットプラン (カーテン、照明器具、浄化槽設置工事を含む)

分譲地 D 区画 2,700 (税込) 万円



JR 神辺駅徒歩 5 分！



中庭のある家

上記はセットプランの一例です。大きさや価格の目安として下さい。フリープランでも対応いたします。