SATO

2015.08

こうむてんだより47

尾道本社 〒729-0141 尾道市高須町3733-1 www.satokoumuten.jp

太陽の日差し眩しく、爽快な夏となりました。皆様いかがお過ごしでしょうか。 日本の住宅の「夏を旨として建てる」という考え方は変化し、電化製品によって環境を 整えるという生活スタイルが当たり前になりました。そうして時代が変化していく中で も、我々は住宅のもつ可能性という視点から、心豊かな暮らしとはどういうものかを自 問し、お客様の暮らしをより良くしていくことを社員一丸となって目指してまいります。 さて、秋にはおかげさまで毎年の恒例行事となりました、SATOの秋祭りを開催い たします。昨年以上に、お客様にお喜びいただけるような催しを企画しておりますので、 ぜひお越しください。



代表取締役 佐藤 充美

暑さ厳しい折、しっかりと体調管理をなさって、お元気でお過ごしください。

■ 神辺モデルハウス OPEN!!



神辺川南の分譲地にモデルハウスがOPEN!7月の内覧会も 好評を頂きまして、今後も定期的に開催予定です。電話予約 にて随時公開もいたしておりますので、お気軽にお電話下さい。

CHECK POINT!

- 1. シンプルで飽きのこない外観
- 2. コンパクトで効率のよい間取り
- 3. 多様な生活に対応する豊富な収納量

お問い合わせはこちら >>> 084-955-255

(福山営業所)

今年も開催します!!

10/3(sat), 10/4(sun)

株式会社 佐藤工務店

あんしんサポート 24 「24時間電話受付対応」



_® 0120-41-3103





















➡ お引渡ししました

完成おめでとうございます! 今後も末永いお付き合いをよろしくお願いいたします!











福山市神辺町 J 様賃貸住宅

ただいま施工中

この他にも各地で施工中です!







尾道市栗原西二丁目





福山市伊勢丘分譲地







S様邸

笠岡市有田町





新入社員紹介

◆出身地:尾道市美ノ郷町

6月よりお世話になっております。九十九です。建設業38年の経験を礎に、『成 功へのポイントはクレームと失敗の中にこそある。』を自身の理念とし、先の天 下人徳川家康の遺訓『人の一生は重荷を背負うて遠き道を行くが如し急ぐべから ず・・・』を座右の銘として、若い人達に刺激を受けながら職務と向き合ってゆ きます。

◆氏名:九十九 繁(つくも しげる) ◆所属:土木部

◆趣味:写真、合気道、バイク



土木部 九十九 繁

好評分讓中

土地売却、土地活用をご検討中の方、ぜひ佐藤工務店にご相談ください。

住宅に関するご相談もいつでもお待ちしております!

お問い合わせは

フリーダイヤル よい さとうさん こちらまで >>> 0120-41-3

物件概要】 所在地/尾道市向島町九軒島 交通/中富浜バス停より徒歩2分 地目/雑種地 都市計画/市街化区域 用途地域/ 種住居 建ペル 率容 積率 / 60%・200% 設備 / 電気・上水道・浄化槽・プロパンガス・側溝 現況 / 更 地 地勢/平坦 取引態様/専任 その他/建築条件付

区画	面	積	価 格
Α	175 20m²	5300坪	900万
В	155 37m²	47 00坪	900万



物件概要 】 所在地/尾道市美/郷町三成新沖田 交通/三成下組バス停より徒歩2分 地目/田 都市計画 / 市街化区域 用途地域 / 一種中高 建ペル率 容積率 / 60%・200% 設備 / プロパンガス・ 電気・上水道・浄化槽・側溝 現況/更地 地勢/平坦 取引態様/専任 その他/建築条件付

物件概要】 所在地/福山市高西南 交通/山陽本線東尾道駅徒歩20分 地目/田 都市計画/市 街化区域 用途地域 / 一種低層 建ペル率 容積率 / 50%・100% 設備 / 電気・上水道・浄化槽・プロパ ンガス・側溝 現況/更地 地勢/平坦 取引態様/専任

物件概要 】 所在地 / 尾道市高須町 交通 / 太田橋バス停より徒歩 4分 地目 / 宅地 公衆用道路 都市計画/市街化区域 用途地域/一種住居 建ペル率 容積率/60%・200% 設備/雷気・プロパン ガス・上水道 浄化槽 現況 / 上物有(古屋付) 引渡 / 解体後更地渡し 地勢 / 平坦 取引態様 / 専 任 その他 / 建築条件付

物件概要】 所在地 / 尾道市新高山 丁目 交通 / 新高山 丁目バス停より徒歩 3分 地目 / 宅地 都 市計画 / 市街化区域 用途地域 / 一種低層 建ペい率 ·容積率 / 40% ·80% 設備 / 電気 都市ガス・ 上下水道・側溝 現況 / 更地 地勢 / 平坦 取引態様 / 専任 その他 / 建築条件付

所在地/尾道市栗原町 交通/松岡団地口バス停よび徒歩3分 地目/宅地 都市計画 /市街化区域 用途地域/一種中高 建ペル率 容積率/60%・200% 設備/電気 都市ガス・上水道・ 浄化槽 現況 / 更地 地勢 / 平坦 取引態様 / 専任 その他 / 建築条件付

閑静な住宅地

塩線神辺駅より徒歩5分 地目/田 都市計画/市街化 区域 用途地域/準工業 建ペい率・容積率/60%・ 設備/電気・上水道・浄化槽・プロパンガス 現況 / 更地 地勢 / 平坦 取引態様 / 売主 その他 / 建築 条件付





MODEL HOUSE

区画	面	積	価	格	
Λ	8				
		V	<u></u>		
1	モデルハウス				
С	185 .0m²	55.9坪	700	万円	
D	179 .0m²	54.1坪	740	万円	



所在地/尾道市向東町 交通/明神橋バス停より徒歩 份 地目/宅地 都市計画/ 市街化区域 用途地域 / 一種住居 建ペル 率 容積率 / 60%・200% 設備 / 電気・プロパンガス・上 水道 浄化槽 現況 / 上物有(古屋付) 引渡 / 解体後更地渡し 地勢 / 平坦 取引態様 / 専任 その他 / 建築条件付

画/市街化区域 用途地域/一種住居 建ペ I 率 容積率/60%·200% 設備/電気·上水道·浄化 槽・プロパンガス 現況 / 更地 地勢 / 平坦 取引態様 / 専任 その他 / 建築条件付

広告有効期限:平成 27年 10月

土地を有効活用し本物の資産に変える

佐藤工務店 オリジナル賃貸住宅

E KASHIMARU

小規模敷地でも有効活用できる戸建て貸家。 駐車場完備の戸建てタイプは根強い人気 分 譲並の充実設備に、対面キッチンの 3LDKタイ プで永住型。長期安定収益が上げられる戸建 て貸家経営をぜひご検討ください。











詳しくは営業部までお問い合わせください。

当社へお越しの方はこちら

★ 尾道本社 〒729-0141 尾道市高須町 3733-1





☑ fukuyama@satokoumuten.jp
☎ 084-955-2551